GOBIERNO REGIONAL
Cajamarca

Informe de la situación de los Estudios Especializados

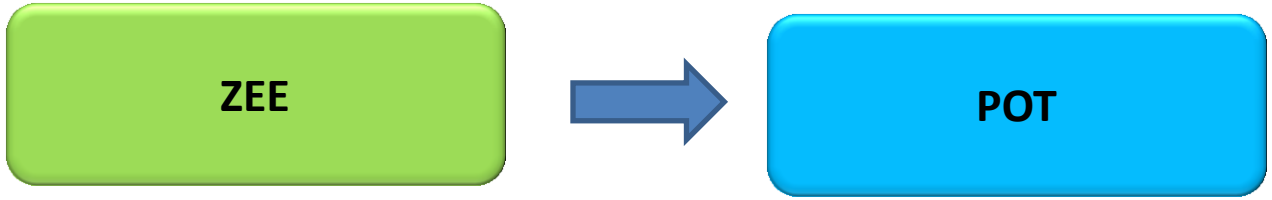
Ing. Alicia Quispe Mogollón
Sub Gerente (e) Acondicionamiento Territorial
Coordinadora del Proceso ZEE-OT

SITUACIÓN DEL ORDENAMIENTO TERRITORIAL EN EL PERÚ

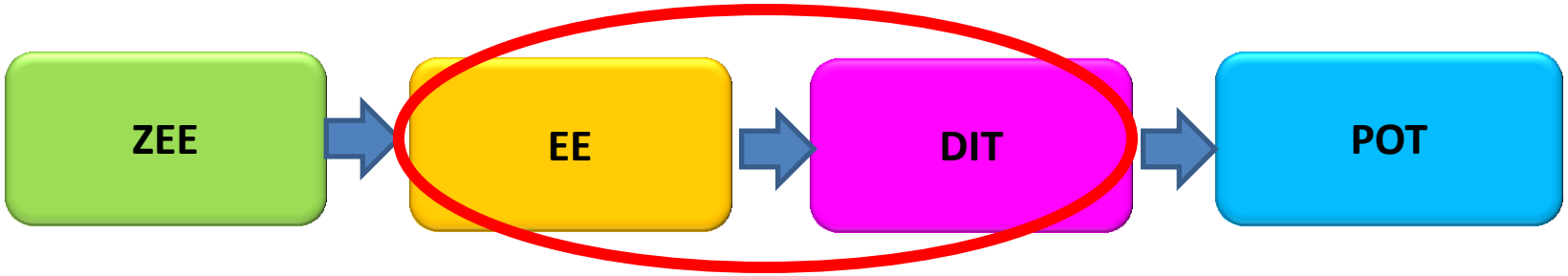
INSTRUMENTOS PROPUESTOS POR EL MINAM

Con la Resolución Ministerial N° 135-2013-MINAM, publicado en mayo de 2013, se amplia el número de instrumentos técnicos sustentatorios para el Ordenamiento Territorial.

Antes de mayo de 2013:



Después de mayo de 2013:



En octubre de 2013: el MEF establece nuevos lineamientos para los Proyectos de inversión publica en donde incluye estos nuevos instrumentos

Fuente: Elaboración propia

ESQUEMA DE LA GUÍA METODOLÓGICA PARA LA ELABORACIÓN DE LOS INSTRUMENTOS TÉCNICOS SUSTENTATORIOS PARA EL ORDENAMIENTO TERRITORIAL RM N° 135-2013-MINAM

POT
Plan de Ordenamiento Territorial

A partir de los resultados del DIT se desarrollan las fases del

DIT
Diagnóstico Integrado del Territorio

se integran y analizan en

EE
Estudios Especializados

1. ESTUDIO DE DINÁMICA ECONÓMICA REGIONAL
2. ESTUDIO DE NORMATIVA Y POLÍTICAS CON INCIDENCIA TERRITORIAL
3. ESTUDIO DE EVALUACIÓN DEL RIESGO DE DESASTRES Y VULNERABILIDAD AL CAMBIO CLIMÁTICO
4. ESTUDIO DE SERVICIOS ECOSISTÉMICOS
5. ESTUDIO DE ANÁLISIS DE LOS CAMBIOS DE LA COBERTURA Y USO DE LA TIERRA
6. ESTUDIO DE ANALISIS DE CAPACIDAD INSTITUCIONAL
7. ESTUDIO DE ECOSISTEMAS Y HÁBITAT MARINO COSTERO (No aplica a Cajamarca)

Informacion generada permite priorizar

ZEE
Zonificación Ecológica y Económica

CADA UNO, PREVIO A SU APROBACION POR EL NIVEL DE GOBIERNO CORRESPONDIENTE, DEBERA CONTAR CON OPINION FAVORABLE DE

Ministerio del Ambiente

En el 2015, después de 2 años, se emiten las R.M. N° 136 (26/05), 159 (15/06) y 311-2015-MINAM (05/11) y en el 2016 la RM N° 08 (22/01) para orientar 4 de 7 EEs.

Agenda Ambiente 2013-14

OBJETIVO 15
Gestionar integralmente el territorio

Resultado 35	**Cinco GORE han avanzado con planes de Ordenamiento Territorial**
Indicador 35	Porcentaje de GORE con Planes de Ordenamiento Territorial.

Acciones	**Responsables**
a) Formulación y aprobación de la Ley de Ordenamiento Territorial (OT) y su Reglamento.	MINAM, PCM
b) Formulación y aprobación de la Política de Estado sobre Ordenamiento Territorial.	MINAM, PCM
c) Formulación y aprobación de la Guía Nacional de Ordenamiento Territorial.	MINAM
d) Formulación y aprobación de Planes de Ordenamiento Territorial.	MINAM, GORE
e) Aprobación e implementación de la Estrategia Nacional de Zonificación Ecológica Económica.	MINAM
f) Incorporación de la gestión de riesgo de desastres en los procesos de OT.	GORE
g) Fortalecimiento de Capacidades técnicas y operativas en los procesos de ZEE y OT en los tres niveles de gobierno.	MINAM

Co Responsables: Congreso de la República, GORE, GL.

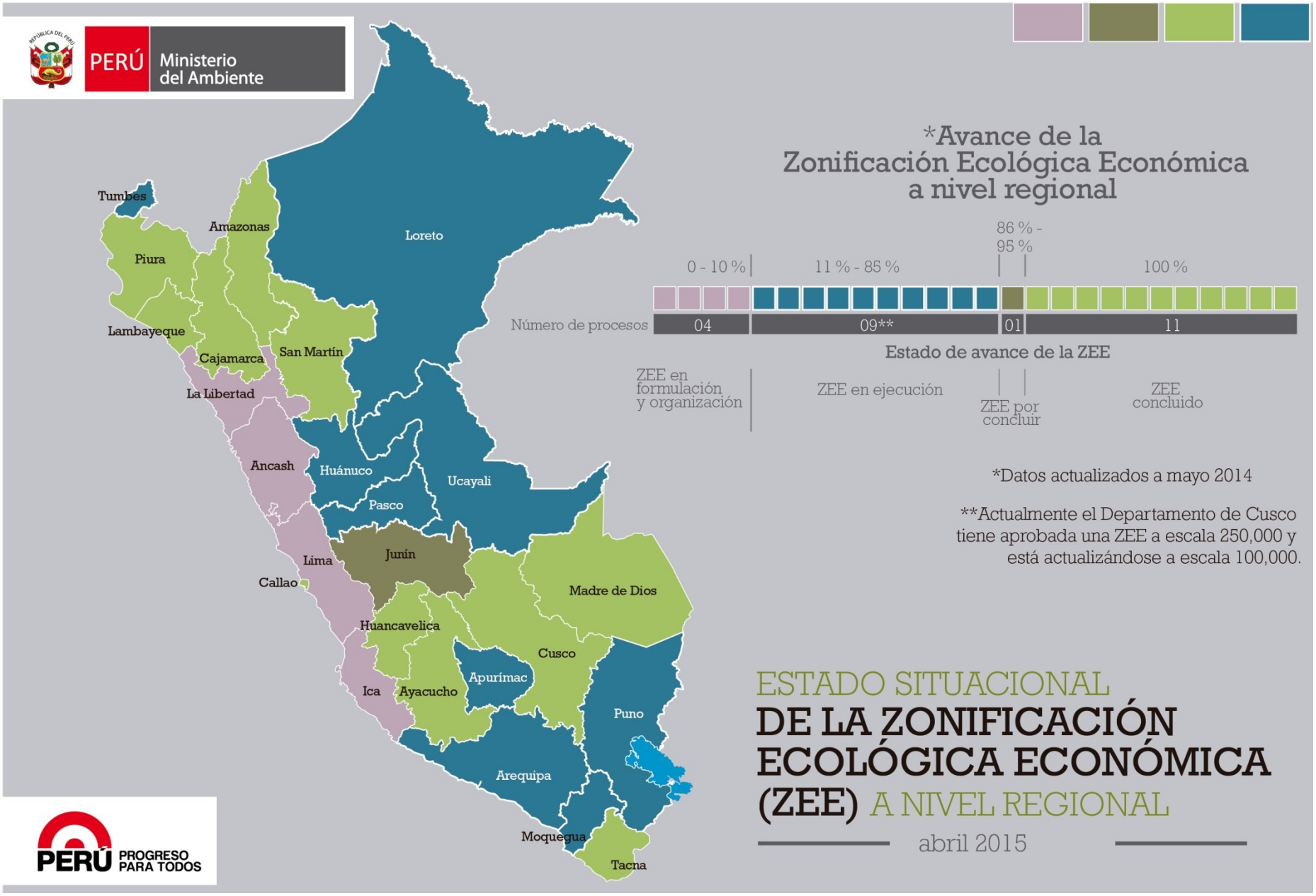
Correspondencia

Política Nacional del Ambiente	**PLANAA Perú 2011-2021**	**Ejes Estratégicos de la Gestión Ambiental R.S. N° 189-2012-PCM**
Eje 1: Conservación y aprovechamiento sostenible de los recursos naturales y de la diversidad biológica. Tema 11: Ordenamiento Territorial.	Meta Prioritaria 7: Gobernanza ambiental. Acción Estratégica 7.11: Implementar el Ordenamiento Territorial (OT) sobre la base de la zonificación ecológica y económica, como soporte para la ocupación ordenada del territorio y el aprovechamiento sostenible de los recursos naturales.	Eje Estratégico C: Compatibilizando el aprovechamiento armonioso de los recursos naturales. Objetivo: Gestión del territorio y mecanismos para compatibilizar actividades productivas.

Agenda Ambiente 2015-16

Resultado 44:
57 % de la superficie del territorio nacional cuenta con instrumentos técnicos sustentatorios en ordenamiento territorial
Indicador de Resultado 44:
% de superficie con ZEE
% de superficie con EE

Producto	Actividades	Responsables
PRODUCTO 44.1: Gobiernos regionales han formulado instrumentos técnicos sustentatorios en Ordenamiento Territorial **Indicador 44.1.1:** Diecisiete (17) gobiernos regionales han formulado su Zonificación Ecológica y Económica (ZEE) **Indicador 44.1.2:** Cinco (05) gobiernos regionales han formulado sus Estudios Especializados (EE)	a) Fortalecimiento de capacidades a Gobiernos Regionales (GORE) y Gobiernos Locales (GL) en Ordenamiento Territorial (OT)	MINAM
	b) Formulación y viabilidad del Proyecto de Inversión Pública (PIP) para la instalación y/o mejoramiento del servicio en Ordenamiento Territorial (OT)	GORE, GL
	c) Formulación de los instrumentos técnicos sustentatorios para el Ordenamiento Territorial (OT)	GORE, GL, MINAM
	d) Emisión de opinión técnica favorable de los instrumentos técnicos sustentatorios para el Ordenamiento Territorial (OT)	GORE, GL, MINAM
	e) Aprobación de los instrumentos técnicos sustentatorios para el Ordenamiento Territorial (OT)	GORE, GL, MINAM
PRODUCTO 44.2 Información disponible en la herramienta tecnológica web para la gestión de información territorial – Geoservidor **Indicador 44.2.1** 30 mil usuarios anuales acceden a los servicios de información en el marco de	f) Elaboración de instrumentos de difusión de la herramienta tecnológica web - Geoservidor	MINAM
	g) Participación mediante presentaciones en talleres, eventos, congresos y/o cursos relacionados con la información territorial y cartográfica	MINAM



Fuente: MINAM – www.minam.gob.pe (Abril 2015)

Fuente: http://www.minam.gob.pe/ordenamientoterritorial/mapa-zona-ecologica-economica-zee/regiones-ee/

EFECTOS DE LA LEY 30230 EN EL OT

LEY Nº 30230

EL PRESIDENTE DE LA REPÚBLICA

POR CUANTO:

LA COMISIÓN PERMANENTE DEL CONGRESO DE LA REPÚBLICA;

Ha dado la Ley siguiente:

LEY QUE ESTABLECE MEDIDAS TRIBUTARIAS, SIMPLIFICACIÓN DE PROCEDIMIENTOS Y PERMISOS PARA LA PROMOCIÓN Y DINAMIZACIÓN DE LA INVERSIÓN EN EL PAÍS

TÍTULO I

MEDIDAS TRIBUTARIAS PARA LA PROMOCIÓN DE LA INVERSIÓN

CAPÍTULO I

ACTUALIZACIÓN EXCEPCIONAL DE LAS DEUDAS TRIBUTARIAS

Artículo 1. Ámbito de aplicación

Están comprendidas en el presente Capítulo todas las deudas tributarias pendientes de pago a la fecha de entrada en vigencia de la presente Ley, cuya recaudación o administración estén a cargo de la Superintendencia Nacional de Aduanas y de Administración Tributaria (SUNAT), incluidas las deudas ante el Seguro Social de Salud (ESSALUD) y la Oficina de Normalización Previsional (ONP), respecto de las cuales se hubiere notificado o no órdenes de pago o resoluciones de la SUNAT, por la totalidad de la deuda.

Artículo 2. Actualización excepcional de deudas tributarias

Se establece la actualización excepcional de las deudas tributarias pendientes de pago, cualquiera fuera

Artículo 22. Ordenamiento territorial

El ordenamiento territorial es un proceso político y técnico administrativo destinado a orientar la ocupación ordenada y uso sostenible del territorio, sobre la base de la identificación de potencialidades y limitaciones, considerando criterios económicos, socioculturales, ambientales e institucionales.

La Política Nacional de Ordenamiento Territorial es aprobada mediante Decreto Supremo, refrendado por el Presidente del Consejo de Ministros y con el voto aprobatorio del Consejo de Ministros. Ni la Zonificación Económica Ecológica, ni el Ordenamiento Territorial asignan usos ni exclusiones de uso.

NIVELES E INSTRUMENTOS PARA EL ORDENAMIENTO TERRITORIAL SECTORIALES

Niveles	Instrumentos de OT Sectoriales			
	MINAM	**Vivienda**	**PCM**	**MINAGRI**
Macro Gobierno Regional	ZEE, EE, DIT y POT (escala: 1/250,000-1/100,000)	------	Lo conduce el Gobierno Regional con el apoyo de la DNTDT	Zonificación y Catastro Forestal
Meso Gobiernos provinciales	ZEE, EE, DIT y POT (escala: 1/100,000 – 1/50,000)	PAT - Plan de Acondicionamiento Territorial (escala 1/100000) Por convenio con MVCS	Estudio de Diagnóstico y Zonificación Territorial **(EDZ)** y Expte. **SOT** a nivel provincial escala 1/100,000	
Micro Gobiernos distritales	ZEE, EE, DIT y POT (escala: 1/25,000 - 1/10,000)	Plan de Desarrollo Urbano (ámbito urbano 1/10,000) y planes específicos		Ordenamien-to Forestal

Fuente: Elaboración propia

APORTES DE LA ZEE Y RESULTADOS DE LOS ESTUDIOS ESPECIALIZADOS – EE

APROBACION DE LA ACTUALIZACION DE LA ZEE

Ambiente.

Regístrese, comuníquese y publíquese.

RICARDO E. GIESECKE
Ministro del Ambiente

712856-1

Declaran viable el proceso de Macro Zonificación Económica Ecológica - ZEE del departamento de Cajamarca, a efectos de iniciar su Plan de Ordenamiento Territorial

RESOLUCIÓN VICEMINISTERIAL
Nº 005-2011-VMDERN-MINAM

Lima, 4 de noviembre de 2011

VISTO:

El Informe Técnico Nº 091-2011-DGOT-DVMDERN/MINAM de la Dirección General de Ordenamiento Territorial del Viceministerio de Desarrollo Estratégico de los Recursos Naturales del Ministerio del Ambiente;

CONSIDERANDO:

Que, el artículo 20º de la Ley Nº 28611, Ley General del Ambiente, establece que la planificación y el ordenamiento territorial tienen por finalidad complementar la planificación económica, social y ambiental con la dimensión territorial, racionalizar las intervenciones sobre el territorio y orientar su conservación y aprovechamiento sostenible;

Que, el literal e) del artículo 12º del Reglamento de Zonificación Ecológica y Económica – ZEE, aprobado por Decreto Supremo Nº 087-2004-PCM, señala que corresponde al Ministerio del Ambiente promover, coordinar, y supervisar los procesos de ZEE en el ámbito nacional;

Que, asimismo, el literal c) del artículo 7º del Decreto Legislativo Nº 1013 - Ley de Creación, Organización y Funciones del Ministerio del Ambiente, dispone que esta entidad establece la política, los criterios,

SE RESUELVE:

Artículo 1º.- Declaración
Declárese viable el proceso de Macro Zonificación Económica Ecológica – ZEE del departamento de Cajamarca, a efectos de iniciar su Plan de Ordenamiento Territorial.

Artículo 2º.- De las observaciones al proceso de macro ZEE
Para el inicio del Plan de Ordenamiento Territorial, el Gobierno Regional de Cajamarca dispondrá el levantamiento de las observaciones formuladas por este Ministerio, a través de su órgano competente.
La matriz del levantamiento de las observaciones será publicada en el Portal Institucional del Ministerio del Ambiente (www.minam.gob.pe).

Artículo 3º.- De la publicación
Dispóngase la publicación de la presente Resolución Viceministerial en el portal Institucional del Ministerio del Ambiente y en el Diario Oficial El Peruano.

Regístrese, comuníquese y publíquese.

HUGO CABIESES CUBAS
Viceministro de Desarrollo Estratégico
de los Recuros Naturales

712858-1

COMERCIO
Y TUR

Modificación del D
008-2010-MINCETU
la Ley del Artesano
la Actividad Artesan

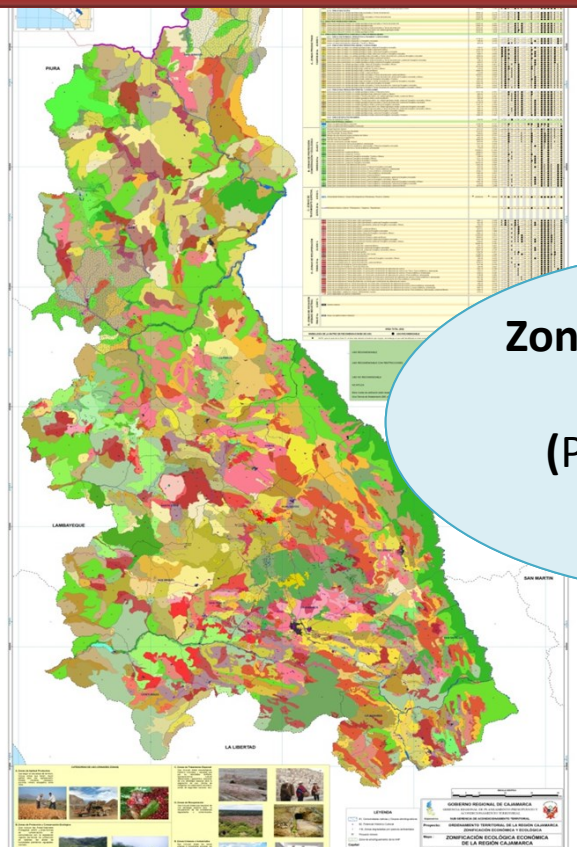
DECRETO S
Nº 020-2011-

EL PRESIDENTE DE LA R

MINAM Declara viable la ZEE Cajamarca y el Consejo Regional aprueba la Ordenanza Regional Nº 034-2011-GR.CAJ – CR a fines del 2011

Aplicación de la Macro ZEE Cajamarca

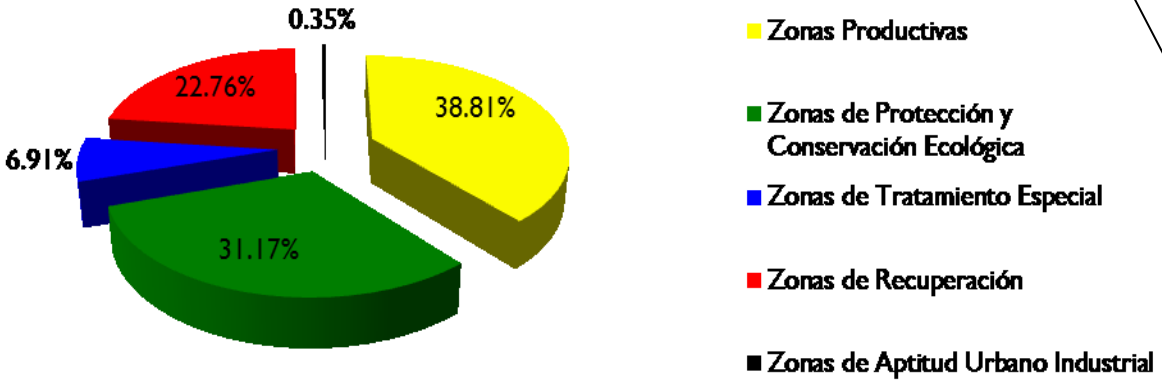
ZEE CAJAMARCA



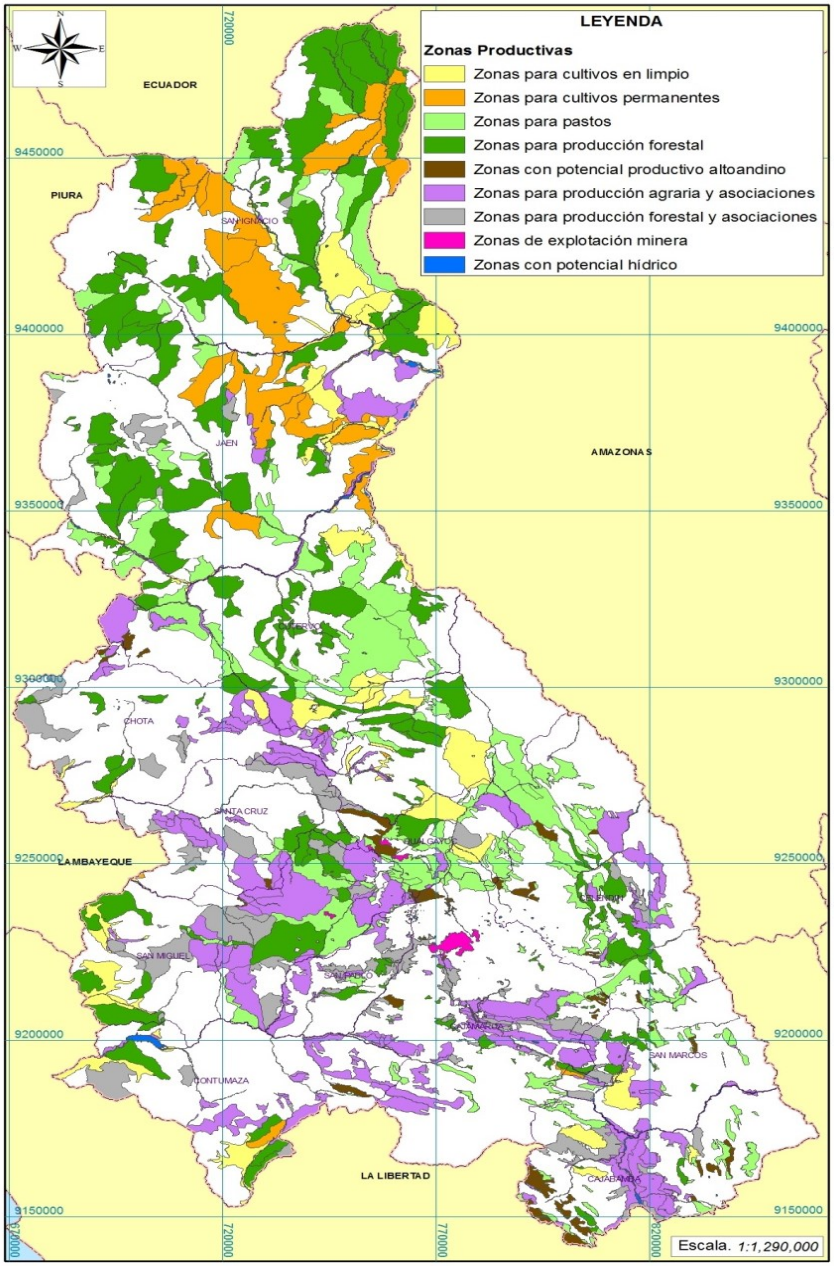
Zonificación Ecológica Económica
(Potencialidades y limitaciones**)**

- Lineamientos de Políticas Planes de Desarrollo Concertado Sectoriales Regionales: Vial, de Población e **Iniciativa Ley OT**.
- Planes de Ordenamiento y/o Acondicionamiento Territorial
- Proyectos de inversión pública y privada
- Planes de prevención y gestión del riesgo de Desastres.
- Estudios de Impacto Ambiental (EIA)
- Estrategias Regionales:
  - ✓ Diversidad Biológica
  - ✓ Cambio Climático
- ✓ Sitios Prioritarios para la Conservación Biodiversidad.
- ✓ Sistema Regional de Conservación (SIREC).
- ✓ Agenda Ambiental Regional

Distribución porcentual de las Categorías de Uso de la ZEE



ZONAS PRODUCTIVAS



1´286,576 ha. del territorio (39%)

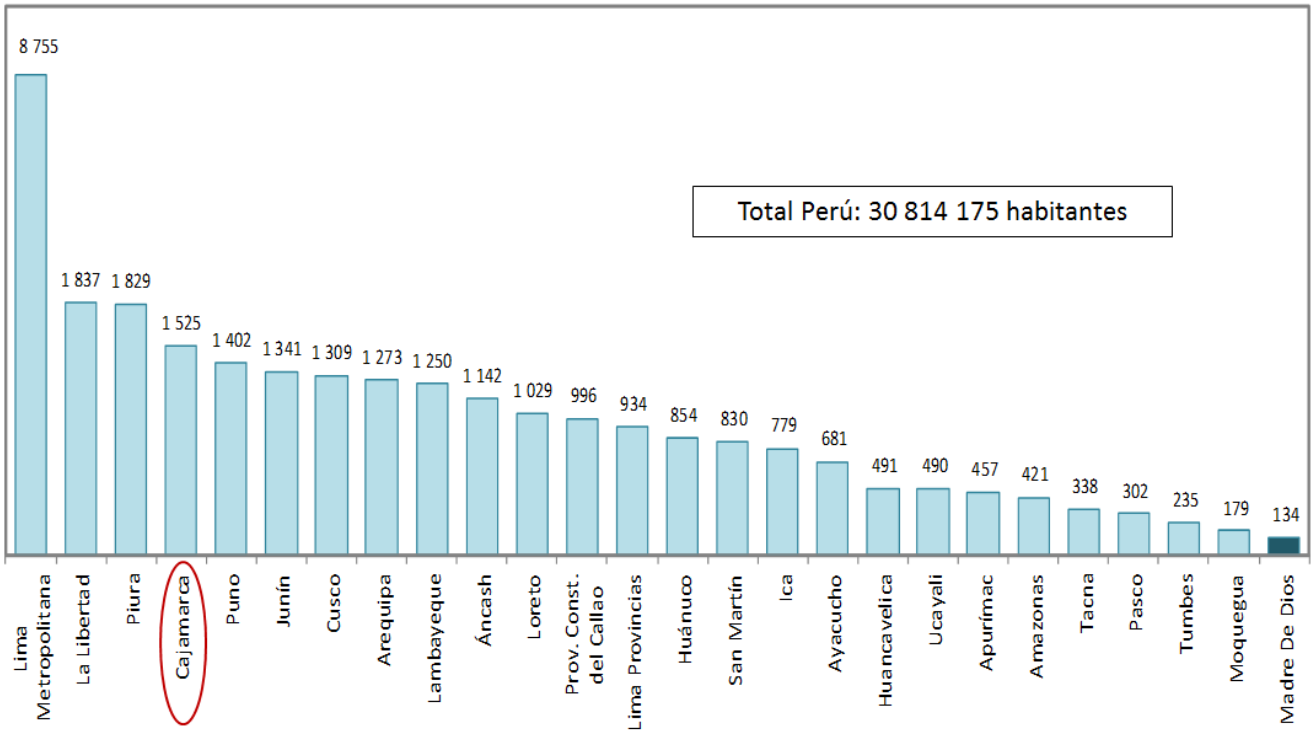
Según la ZEE:

- ✓ 263,762 ha (20.5%) tienen aptitud para la agricultura.
- ✓ 249,596 ha. (19.4%) para pastos.
- ✓ 305,397 ha. (23.7%) para producción forestal.
- ✓ 27,049 ha. (2,1%) para cultivos alto andinos.
- ✓ 5,346 ha. (0.4%) son de actual explotación minera.
- ✓ 24,451 ha. (1.9%) presentan potencial hídrico y
- ✓ 410,975 ha. (32.0%) son asociaciones con potencial productivo, turístico, energético y minero.

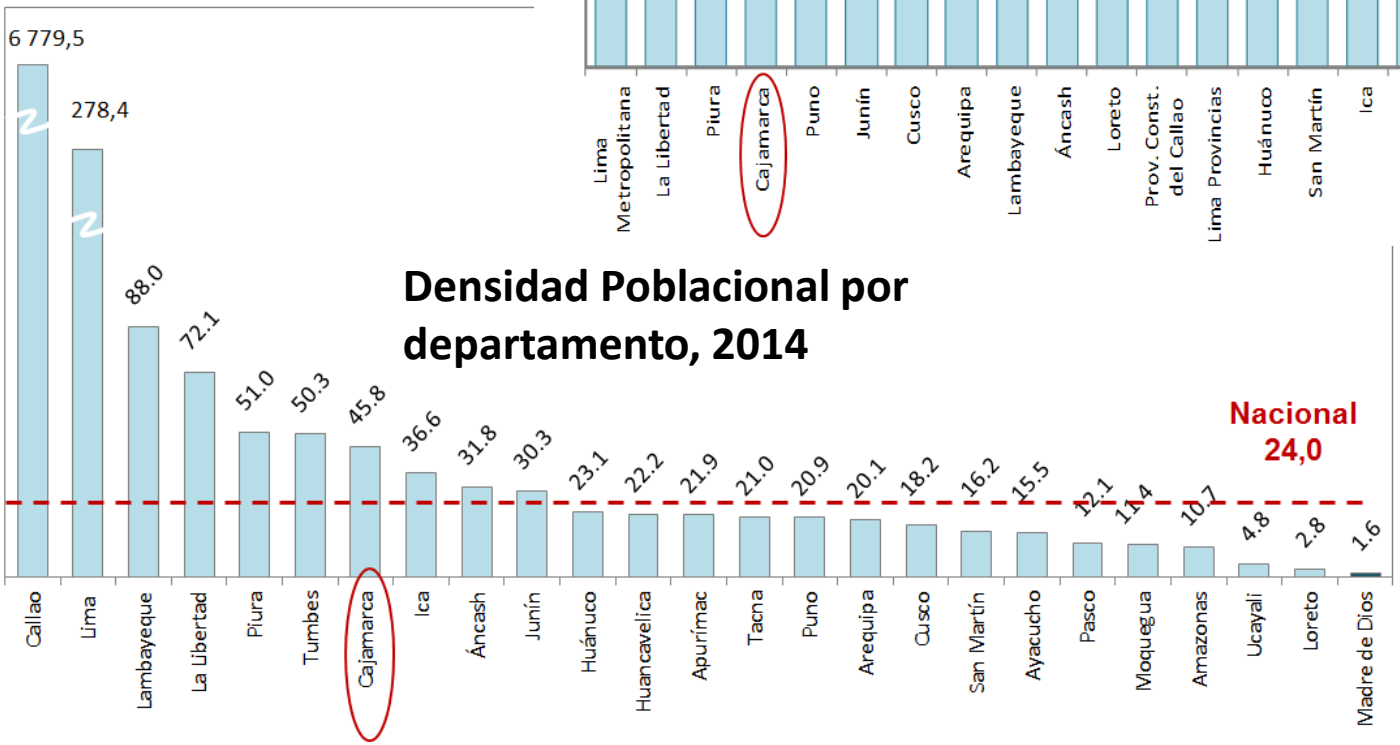
La población de Cajamarca es de 1’529,755 habitantes (Proyección INEI 2015) , 4to departamento mas poblado del Perú y 1ero de la sierra, de los cuales el 66% es rural.

Perú: Población Total Proyectada por departamento, 2014

(Miles de personas)

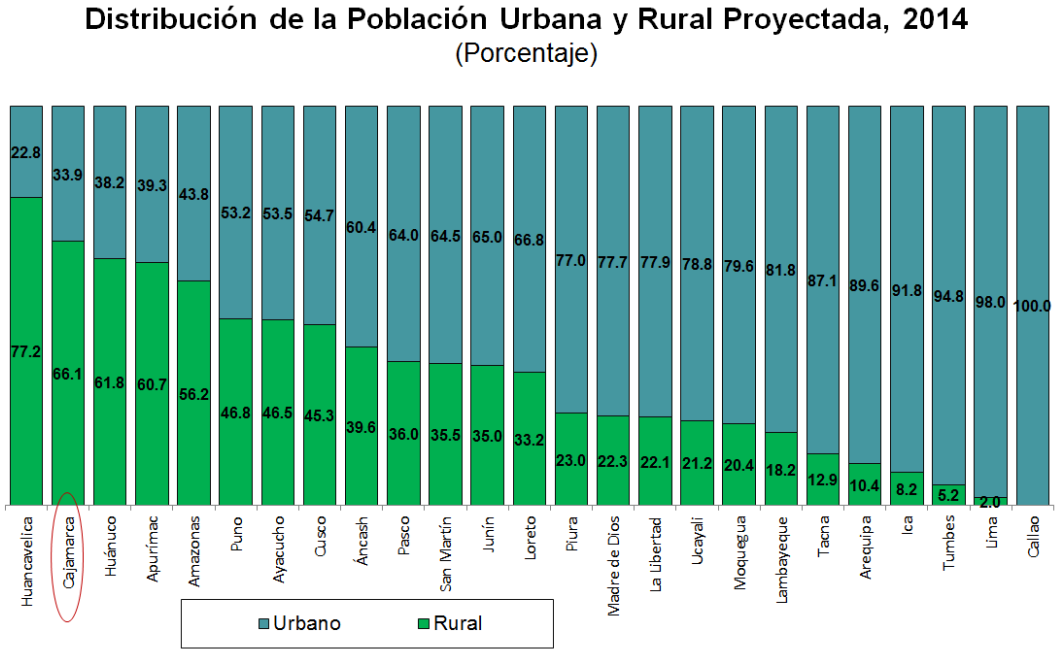


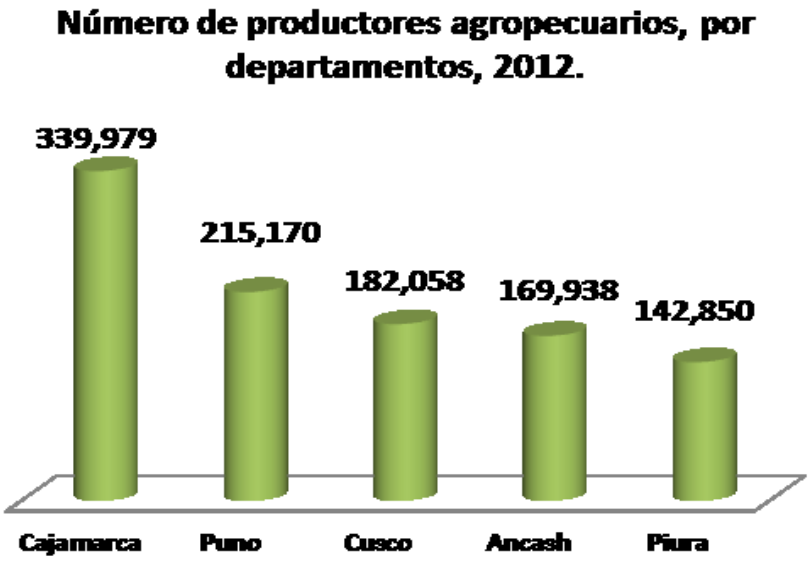
Densidad Poblacional por departamento, 2014

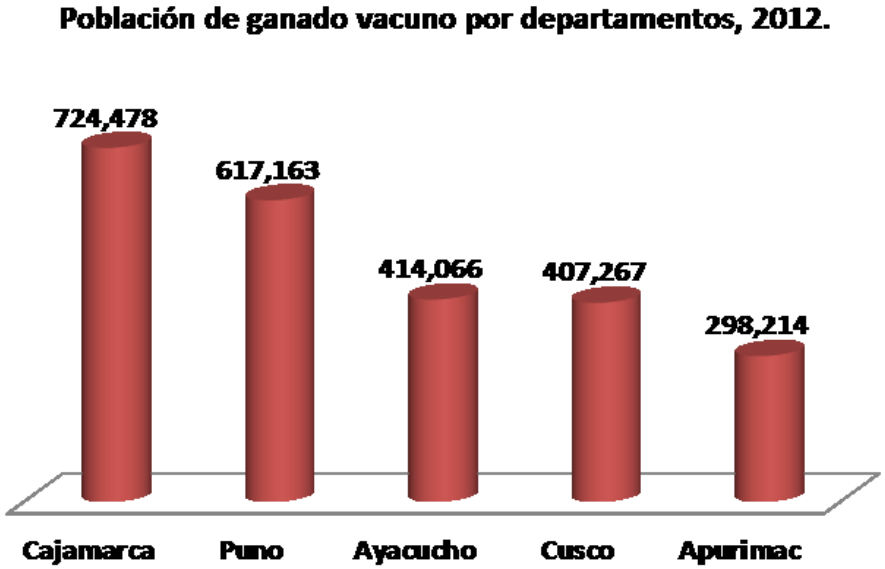


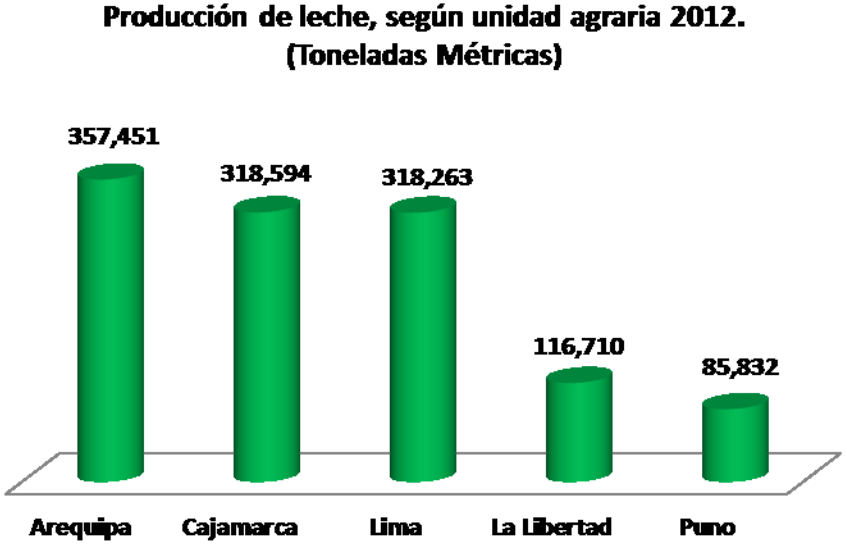
Fuente: Instituto Nacional de Estadística e Informática (INEI) – Perú: Estimaciones y Proyecciones de la Población por Departamento, Sexo y Grupos Quinquenales de Edad, 1995-2025.

Cajamarca : Departamento Rural







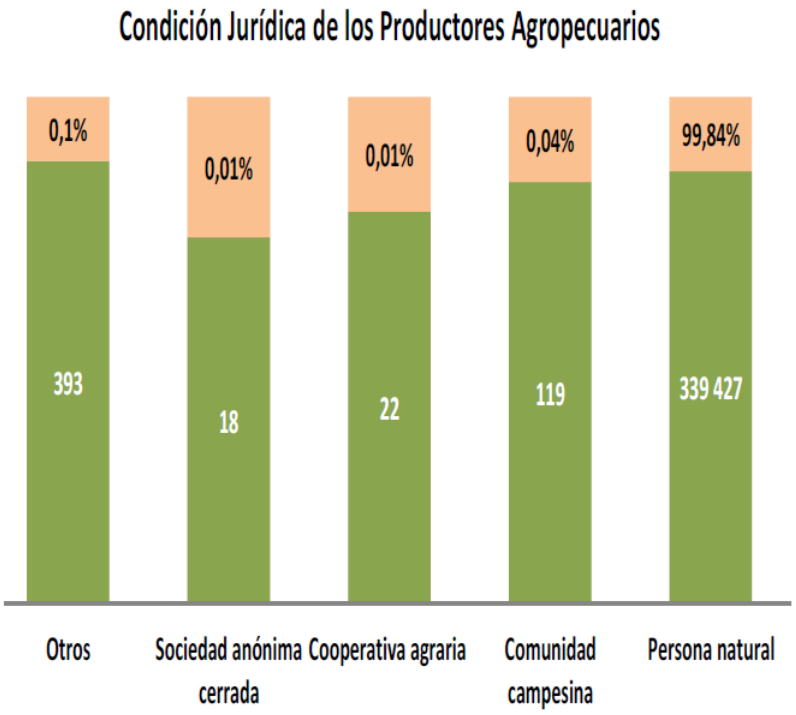


Condición Jurídica de los productores agropecuarios

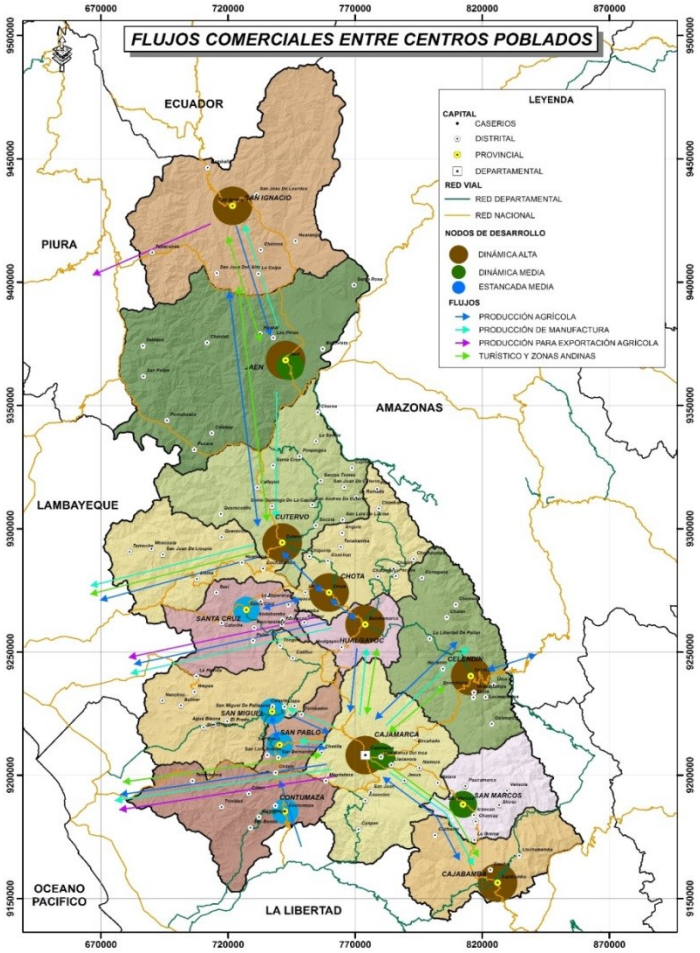
DPTO CAJAMARCA : CONDICION JURÍDICA DE LOS PRODUCTORES AGROPECUARIOS, 2012

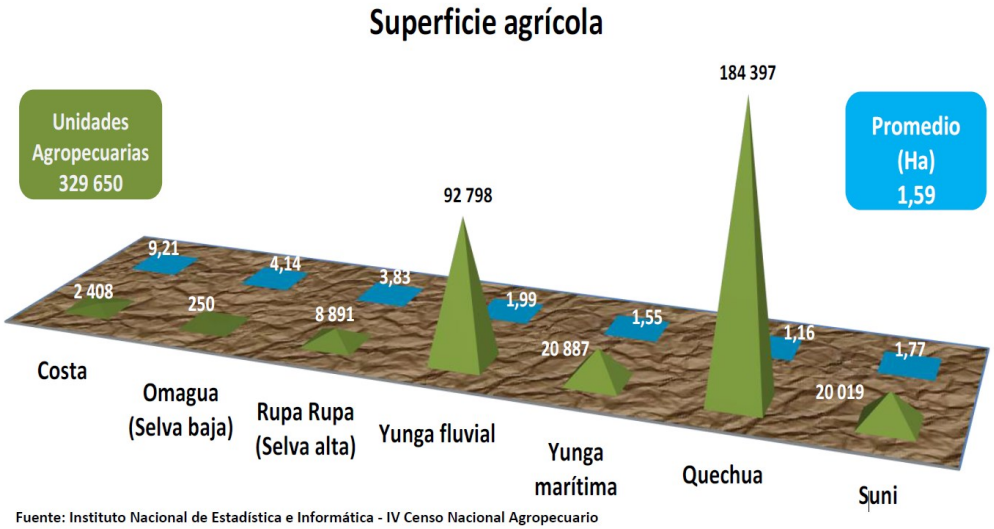
Condición Jurídica	Productores Agropecuarios	%
Total	339 979	100,0
Persona natural	339 427	99,84
Comunidad campesina	119	0,04
Cooperativa agraria	22	0,01
Sociedad anónima cerrada	18	0,01
Otros	393	0,1

Fuente: Instituto Nacional de Estadística e Informatica - IV Censo Nacional Agropecuario



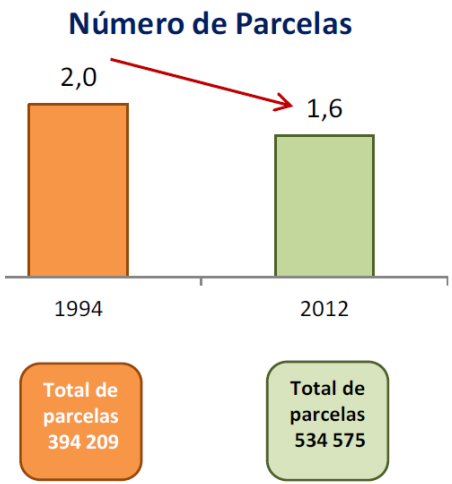
Dinámica físico espacial

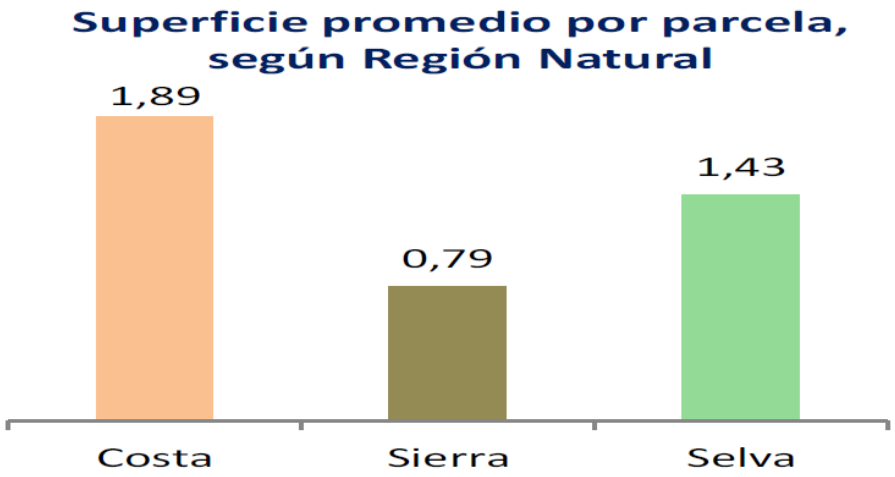


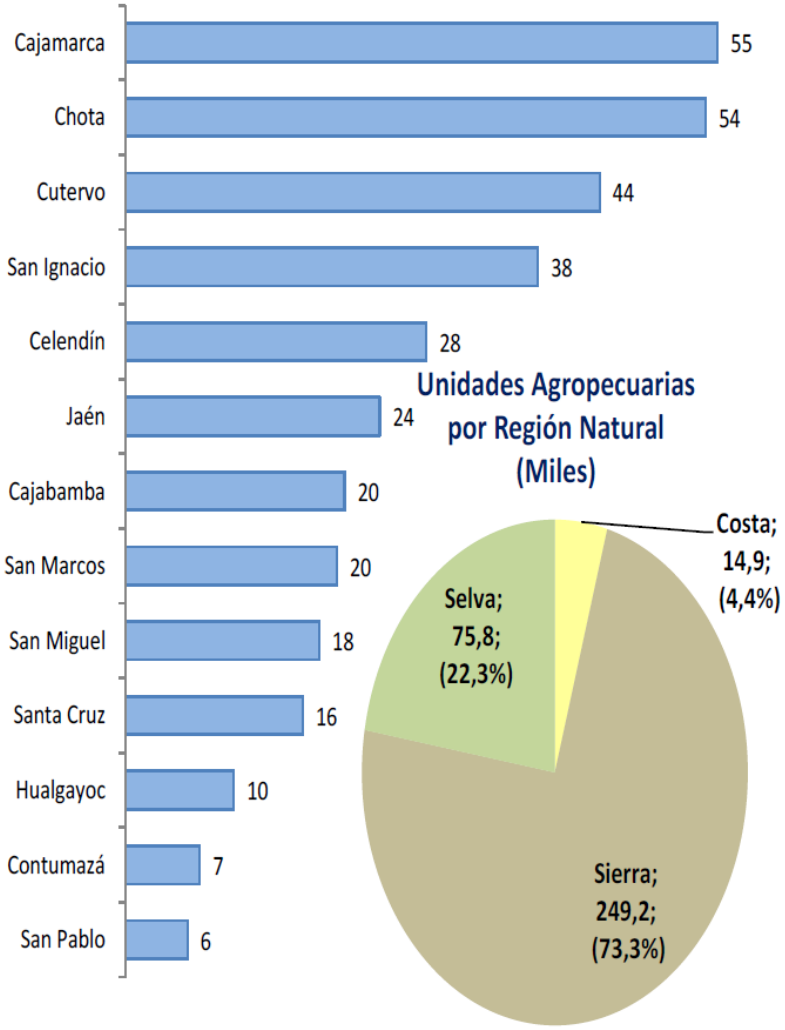


Fuente: Instituto Nacional de Estadística e Informática - IV Censo Nacional Agropecuario

Superficie y Unidades Agropecuarias por región natural







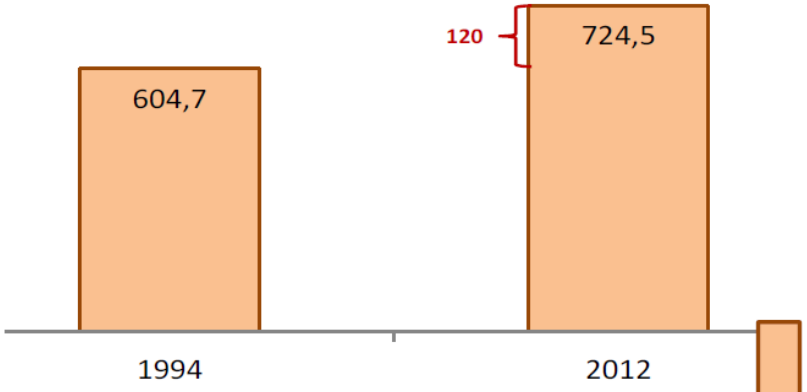
Población de ganado vacuno

DPTO CAJAMARCA : POBLACIÓN DE GANADO VACUNO, 2012

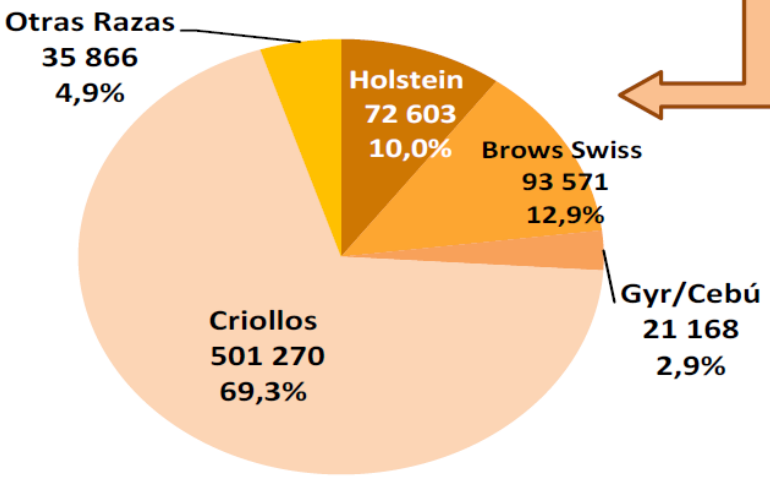
Razas	Cabezas	%
Total	**724 478**	**100,0**
Holstein	72 603	10,0
Brown swiss	93 571	12,9
Gyr / Cebú	21 168	2,9
Criollos	501 270	69,3
Otras razas	35 866	4,9

Fuente: Instituto Nacional de Estadística e Informatica - IV Censo Nacional Agropecuario

Por Censos Agropecuarios
(Miles de vacunos)



Según Raza (1)

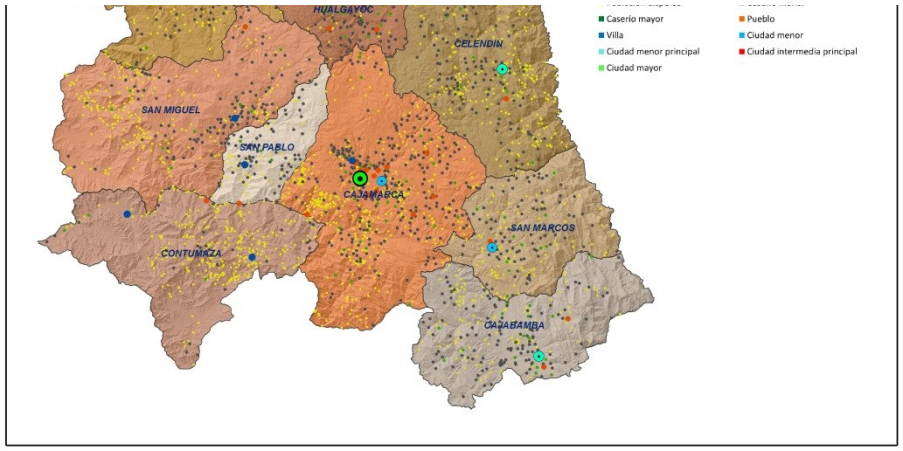


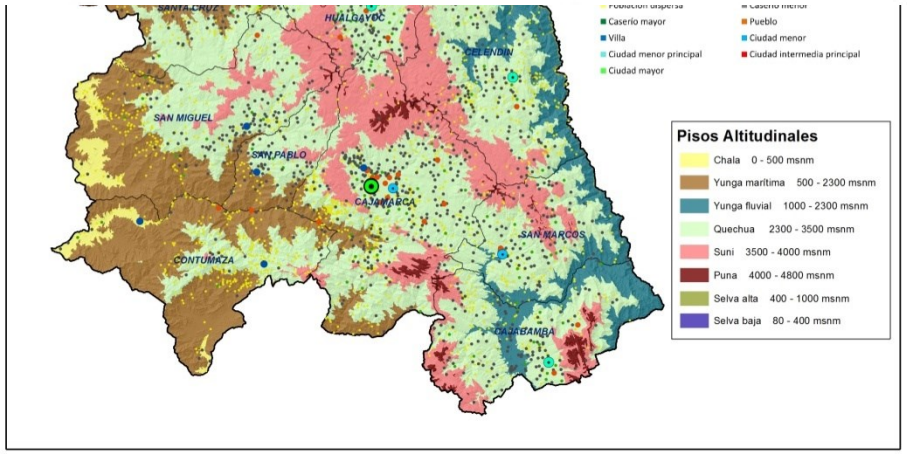
(1) No incluye bueyes.

DISTRIBUCION DE LOS CENTROS POBLADOS EN CAJAMARCA

RANGO	CATEGORÍA	CCPP	% CCPP	POBLACIÓN	% POBLACIÓN
1 - 150	Población dispersa	2,649	53.71	175,518	13.7
151 - 500	Caserío menor	1,966	39.86	519,056	40.5
501 - 1000	Caserío mayor	249	5.05	162,261	12.7
1001 - 2500	Pueblo	48	0.97	66,065	5.2
2501 - 5000	Villa	9	0.18	30,988	2.4
5001 - 10000	Ciudad menor	3	0.06	23,670	1.8
10001 - 20000	Ciudad menor principal	6	0.12	91,406	7.1
50001 - 100000	Ciudad intermedia principal	1	0.02	63,208	4.9
100001 - 250000	Ciudad mayor	1	0.02	150,197	11.7
TOTAL		4,932	100.00	1,282,369	100.0

54.2%



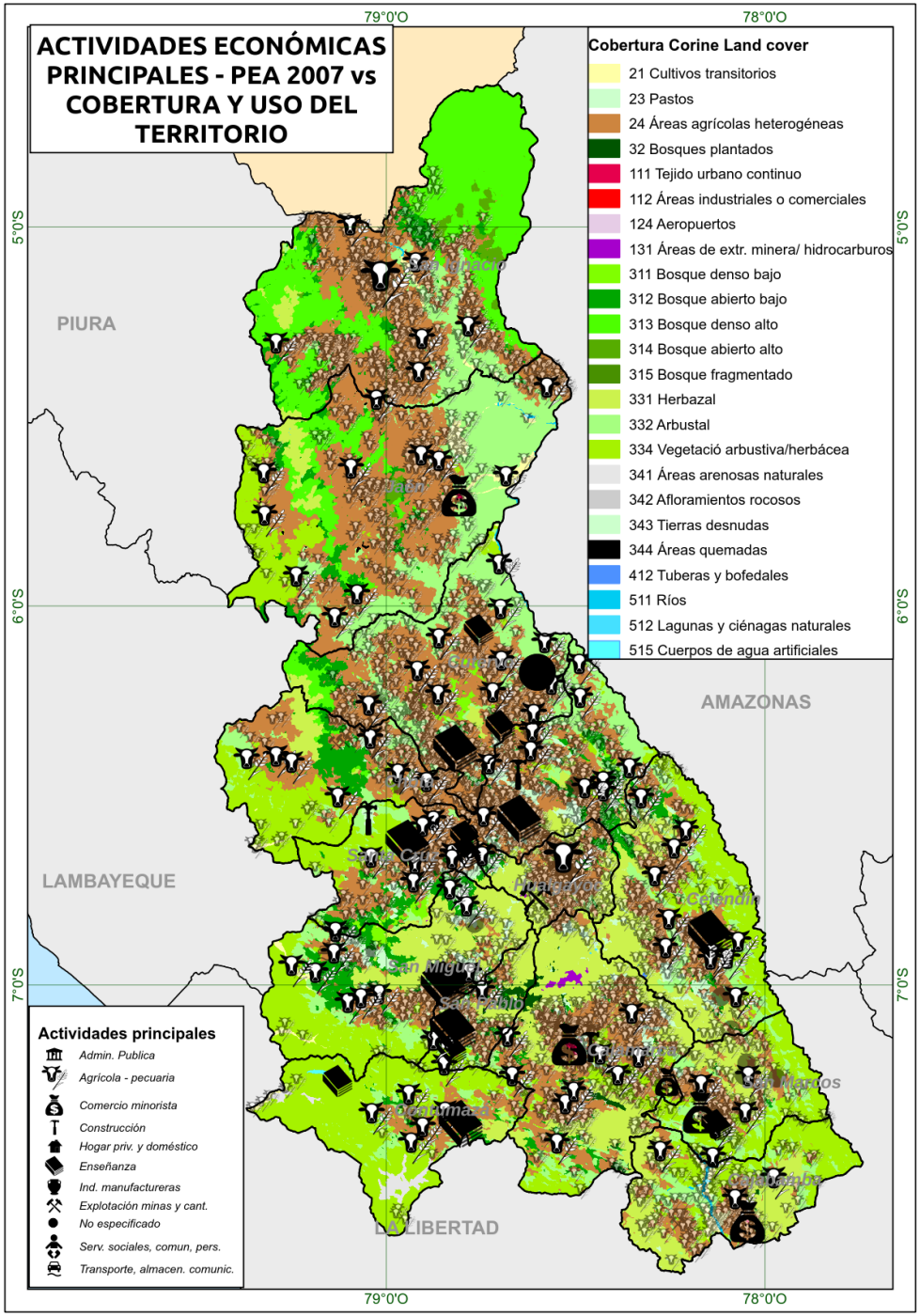


Actividades económicas principales vs. cobertura y uso del territorio

DEPARTAMENTO CAJAMARCA - ACTIVIDAD ECONÓMICA POR AGRUPACIÓN

N°	ACTIVIDAD ECONÓMICA	PEA	%
1	**Agricultura, ganadería, caza y silvicultura**	246,070	**55.991**
2	**Comercio por menor**	30,075	**6.843**
3	**Enseñanza**	26,751	**6.087**
4	**Industrias manufactureras**	25,134	**5.719**
5	**Construcción**	18,067	**4.111**
6	Transp. almac.y comunicaciones	16,836	3.831
7	Actividad económica no especificada	15,403	3.505
8	Hogares privados y servicios domésticos	10,173	2.315
9	Hoteles y restaurantes	9,190	2.091
10	Admin.pub.y defensa;p.segur.soc.afil.	7,710	1.754
11	Activit.inmobil.,empres.y alquileres	7,357	1.674
12	Otras activi. serv.comun.,soc.y personales	7,213	1.641
13	**Explotación de minas y canteras**	6,581	**1.497**
14	Servicios sociales y de salud	5,709	1.299
15	Venta,mant.y rep.veh.autom.y motoc.	4,120	0.937
16	Comercio por mayor	1,694	0.385
17	Intermediación financiera	716	0.163
18	Suministro electricidad, gas y agua	629	0.143
19	Pesca	46	0.010
20	Organiz.y organos extraterritoriales	6	0.001
	TOTAL	439,480	100

Fuente: INEI – Censo 2007



Vertiente del Pacífico

- Uso ganadero extensivo en las partes altas.
- Predominan las tierras de protección en ladera.
- Uso Agrícola intensivo en el valle – parte baja.

Vertiente Atlántica – Zona Norte

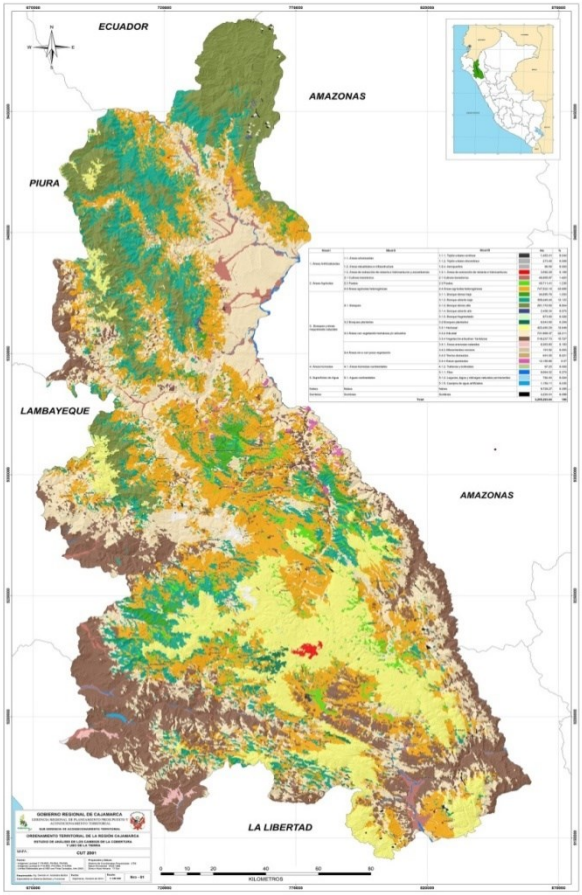
Vertiente Atlántico – Zona Centro y Sur

- Mayor densidad poblacional.
- Presencia del minifundio y la fragmentación de la propiedad rural.

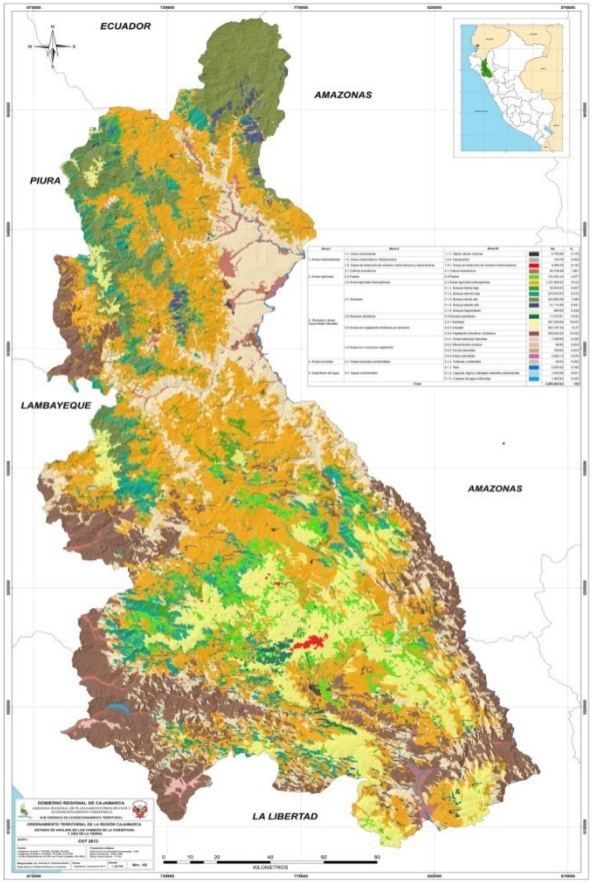
Análisis de los cambios de la cobertura y uso de la tierra. Periodo 2001 - 2013

Para el análisis, como paso previo se ha tenido que generar el mapa de Cobertura y Uso de la tierra de los años 2001 y 2013, aplicando la metodología CORINE Land Cover-CLC.

2001



2013

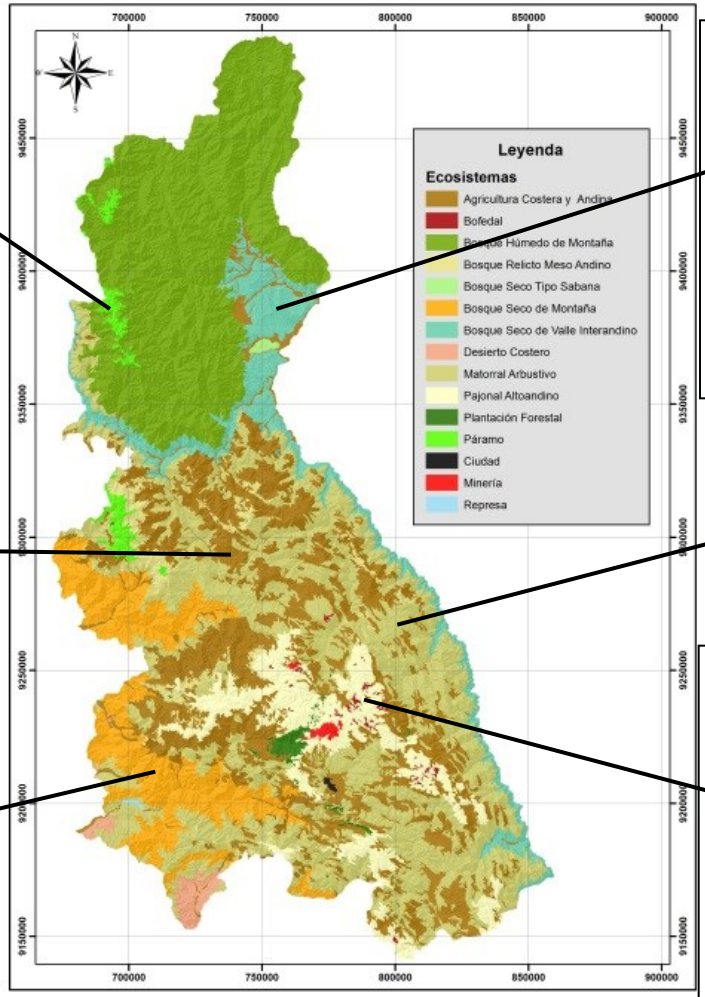


El cambio total de la cobertura y uso de la tierra en Cajamarca corresponde a un área de 599,236.15 hectáreas que representa el 18.18%.

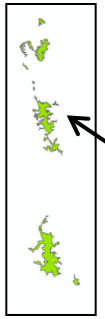
Las áreas destinadas a la actividad agrícola y ganadera se han expandido en zonas que no cuentan con aptitud para ello, en un 14% a costa de la pérdida del 5% de zonas de bosques naturales y del 9% de zonas con pastos naturales.

Identificación de Ecosistemas

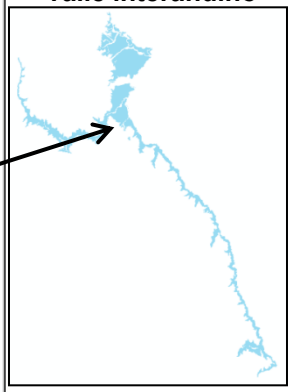
Mapa de Cobertura y Uso de la Tierra



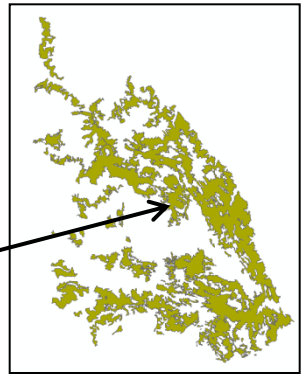
Páramo



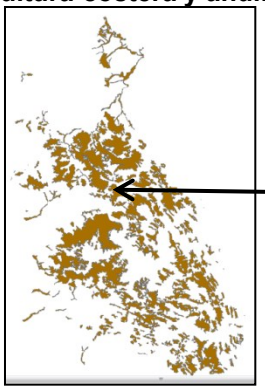
Bosque seco de valle interandino



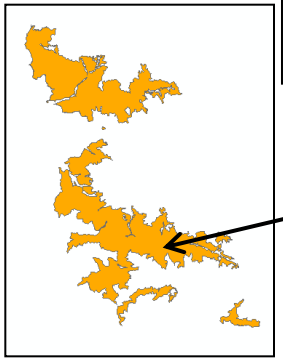
Matorral arbustivo



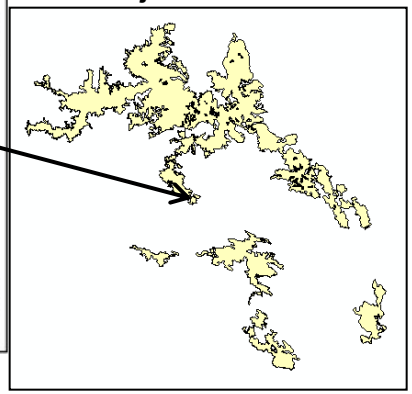
Agricultura costera y andina



Bosque seco de montaña



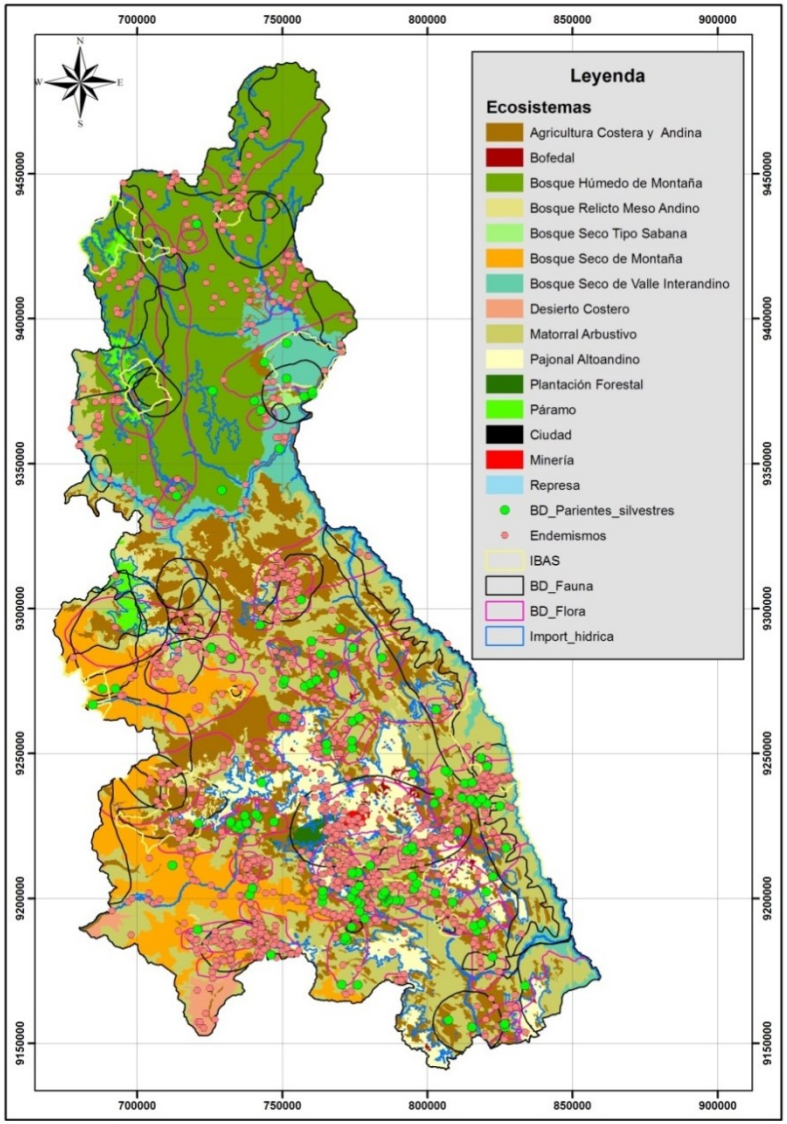
Pajonal altoandino



Fuente: Mapa de cobertura vegetal del Perú-MINAM

Identificación de Servicios Ecosistémicos

Mapa integrado



Bosque Natural-San José del Alto-Jaén

Materia prima

Plantas medicinales

Valeriana

Lagunas de alto Perú

Guayacán-San Ignacio

Alimentos

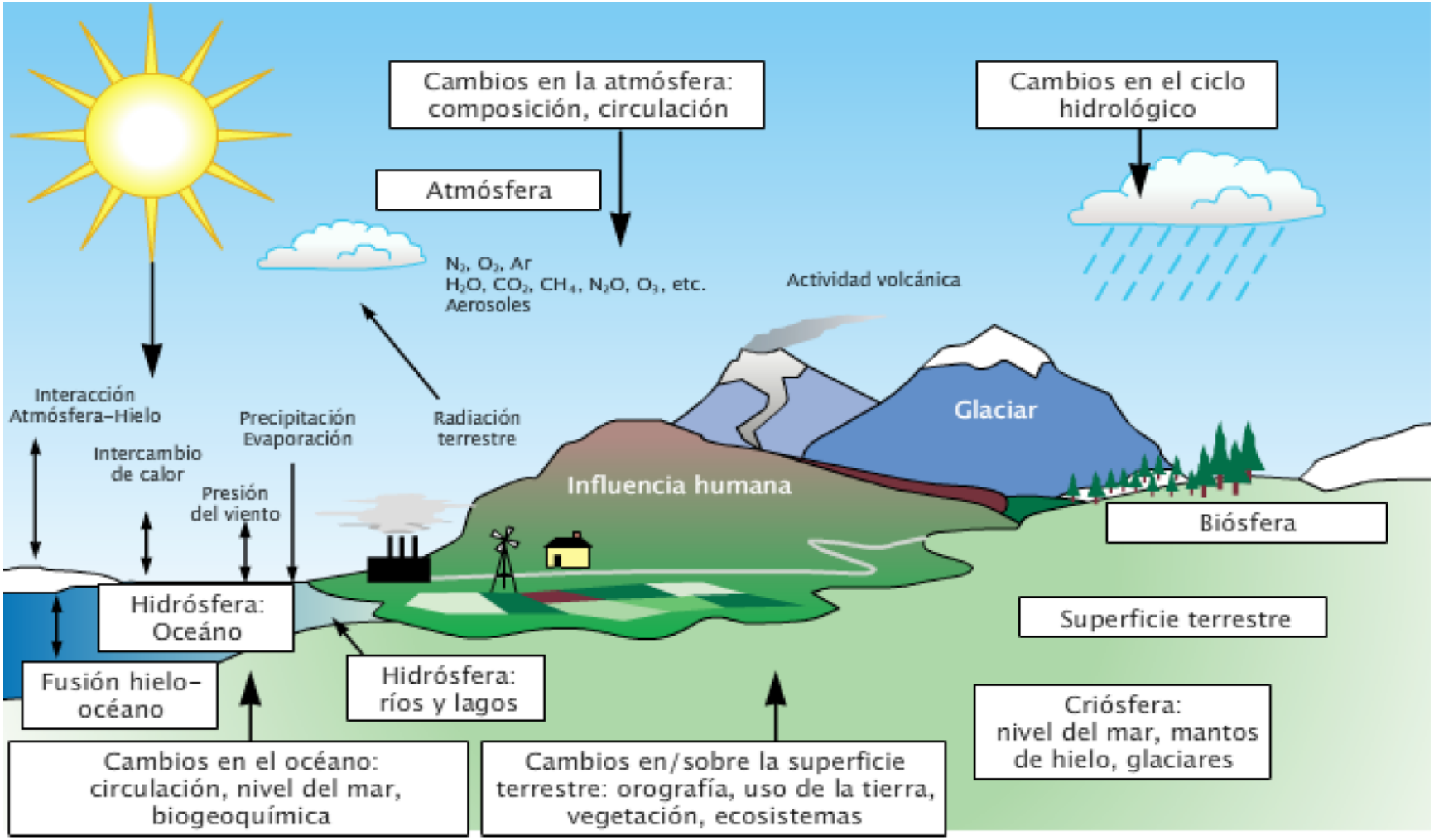
Recursos genéticos

Recurso hídrico

Laguna Alforjacocha

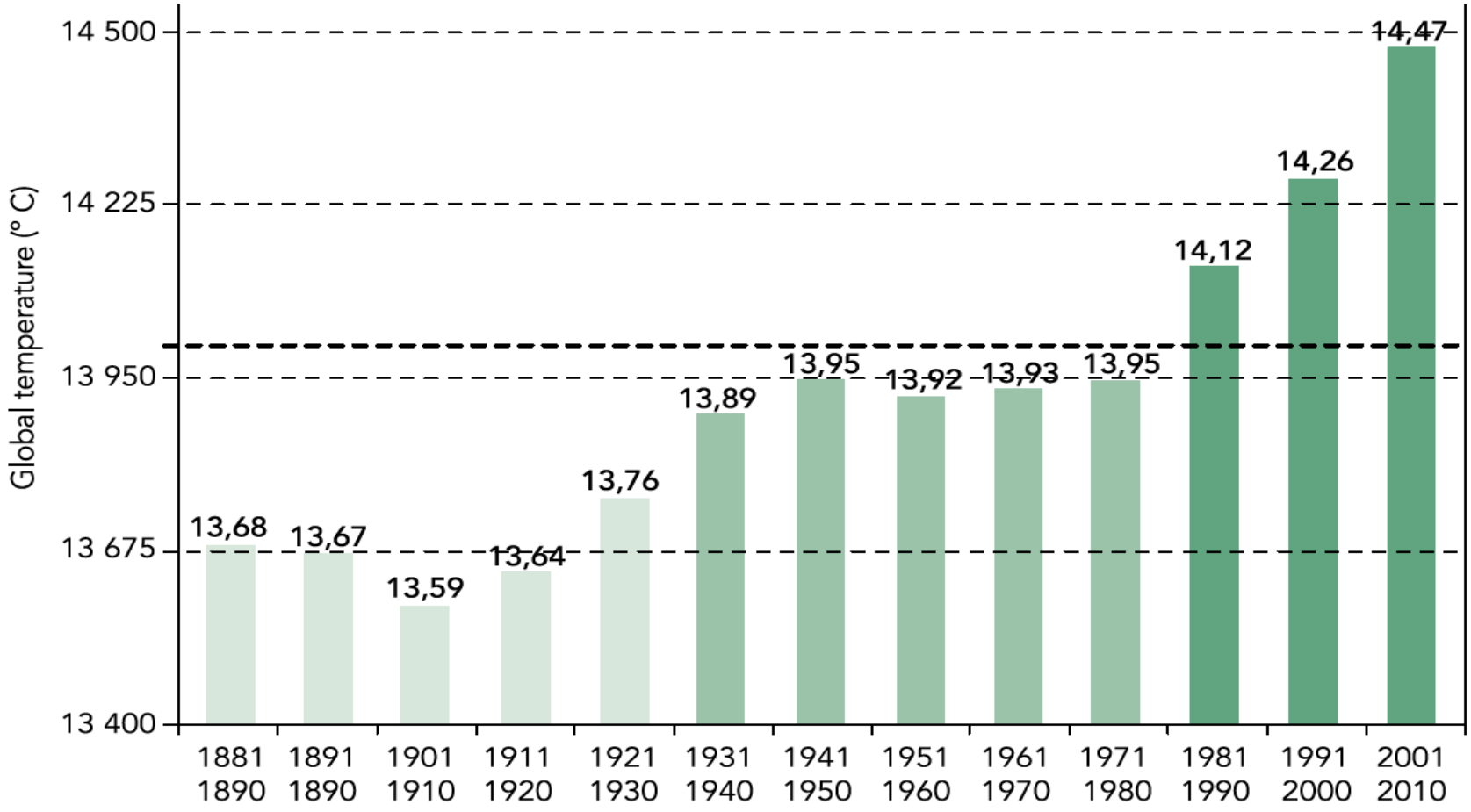
Evaluación del Riesgo de Desastre y la Vulnerabilidad al Cambio Climático

Interrelaciones del clima y el ambiente



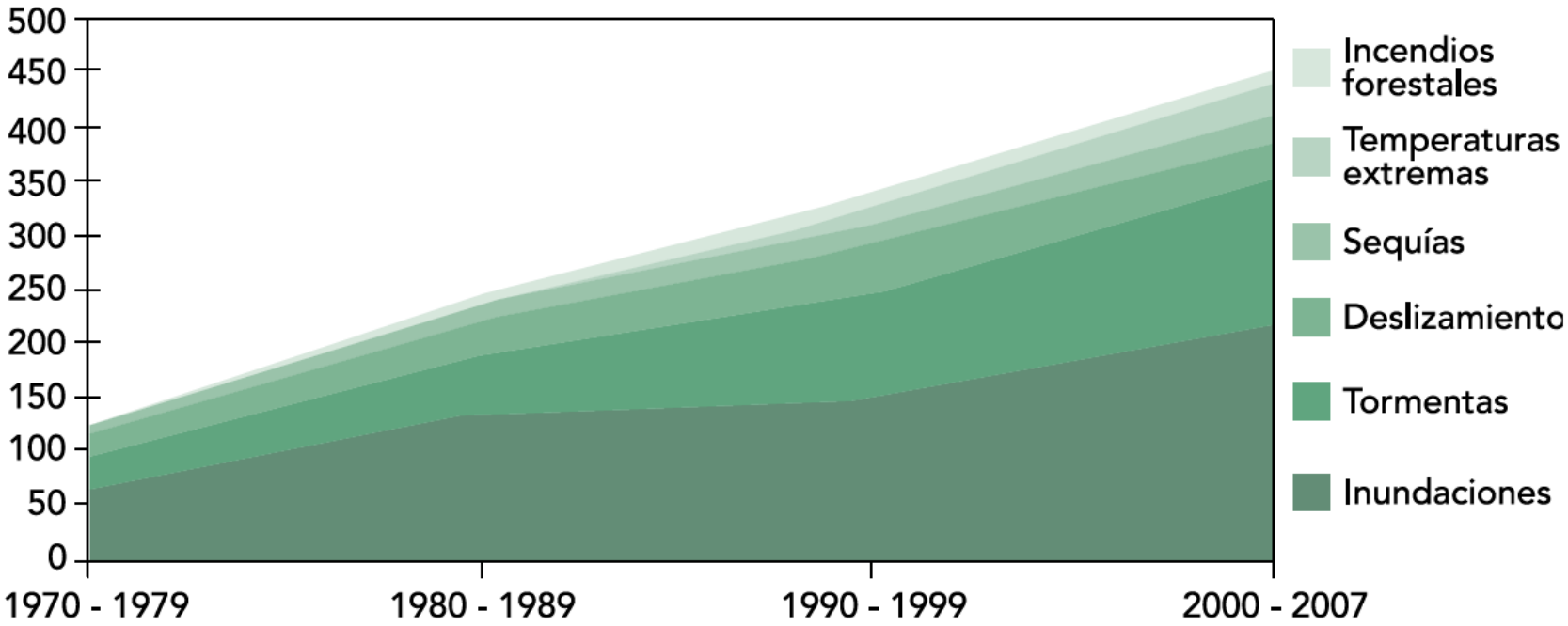
Fuente: INDES/BID

Temperatura global (°C) por décadas 1800-2010



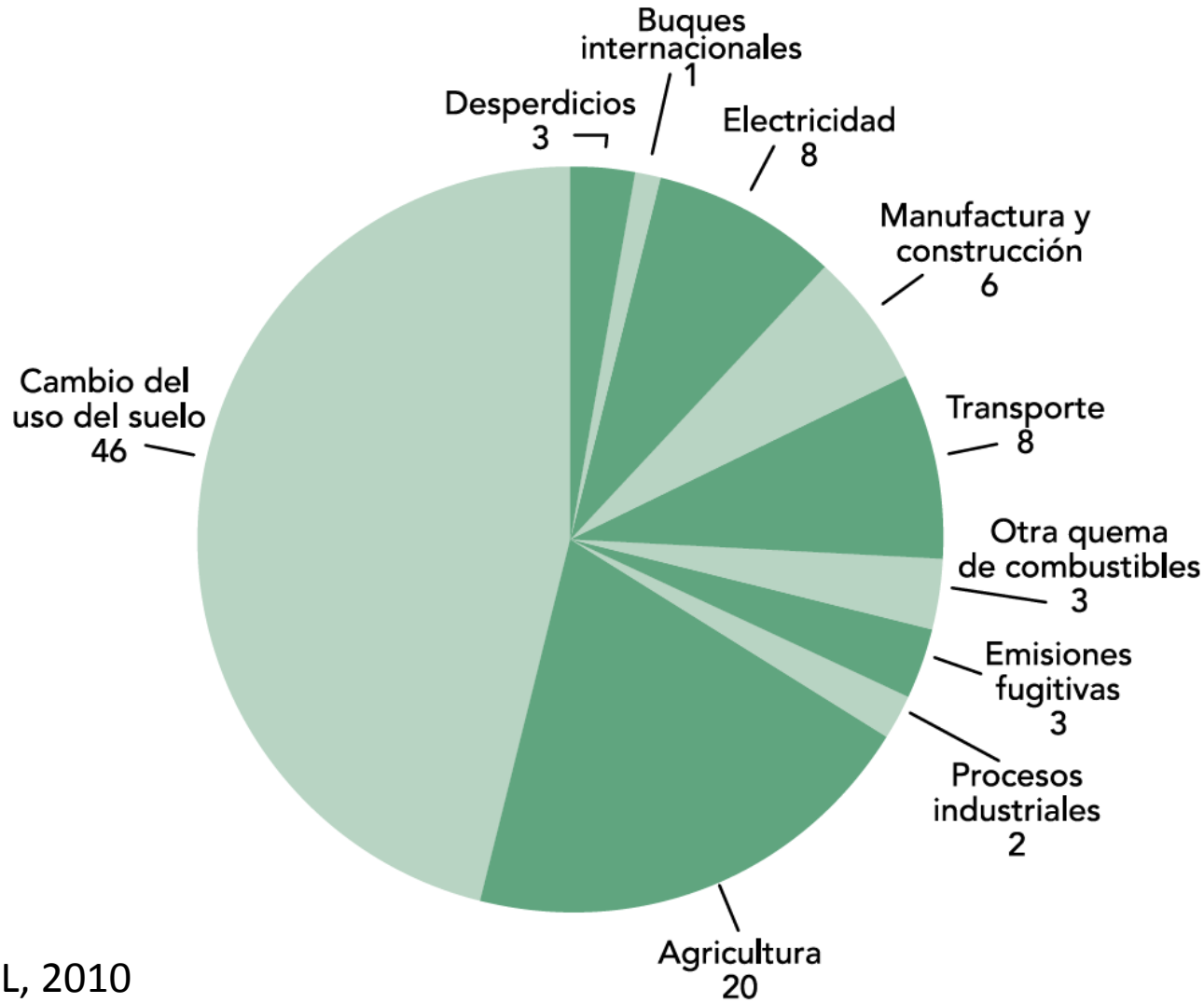
Fuente: Organización Meteorológica Mundial, 2013

Frecuencia de fenómenos hidrometeorológicos en América Latina (1997-2007)



Fuente: CEPAL, 2009

Emisiones de GEI por sector (en porcentajes) en América Latina



Fuente: CEPAL, 2010

ESCENARIOS CLIMÁTICOS

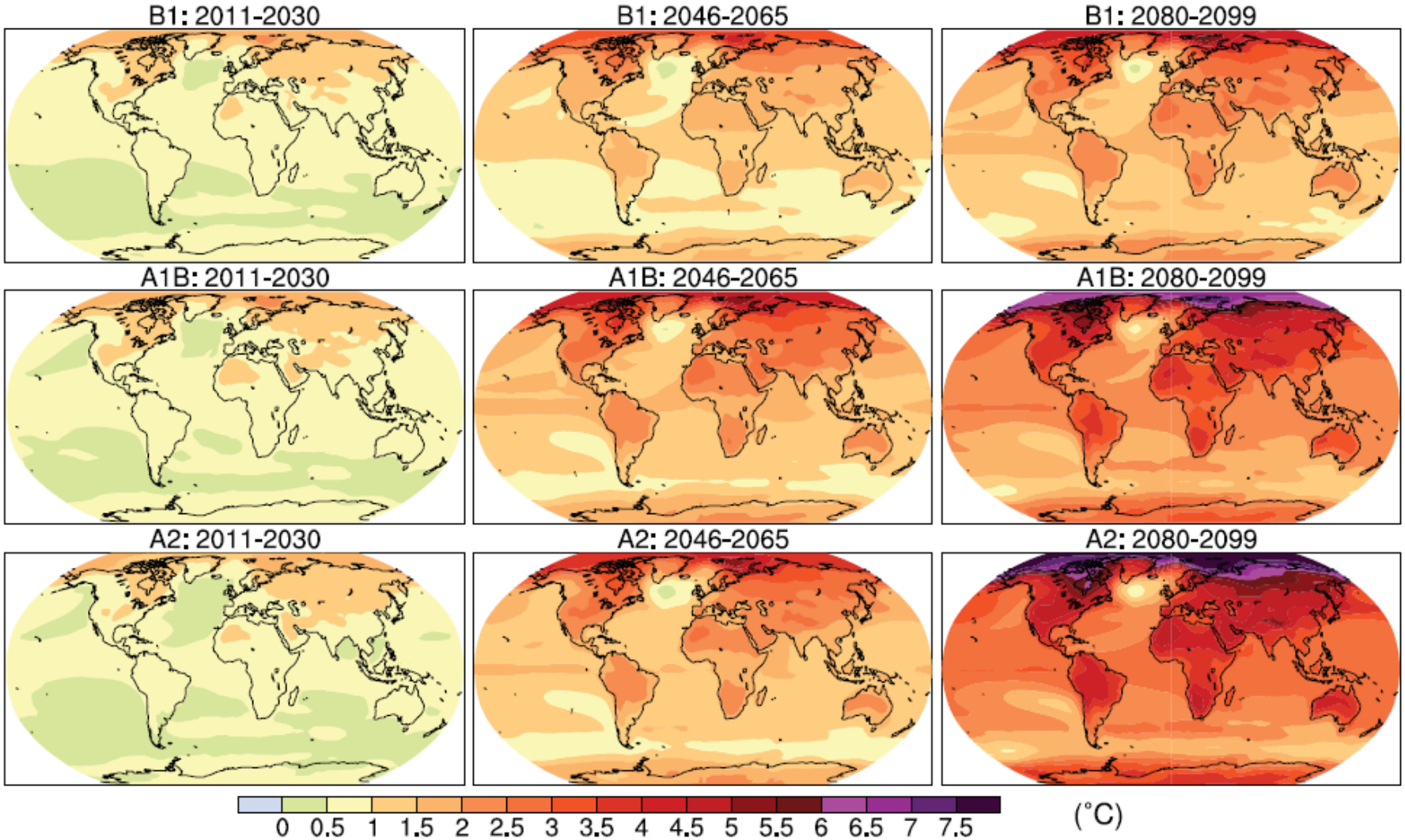


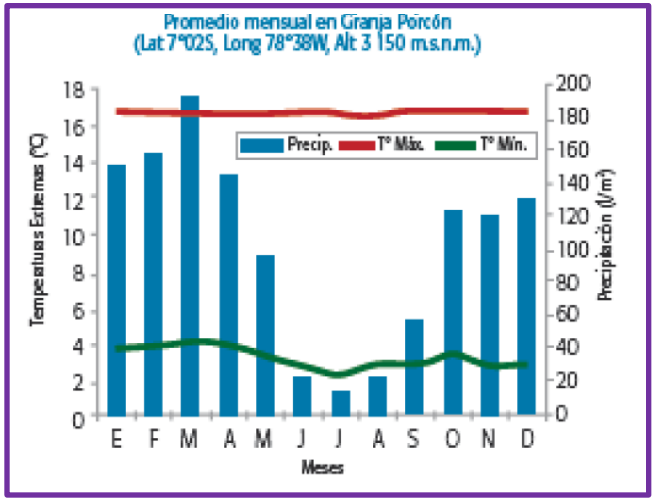
Figure 10.8. *Multi-model mean of annual mean surface warming (surface air temperature change, °C) for the scenarios B1 (top), A1B (middle) and A2 (bottom), and three time periods, 2011 to 2030 (left), 2046 to 2065 (middle) and 2080 to 2099 (right). Stippling is omitted for clarity (see text). Anomalies are relative to the average of the period 1980 to 1999. Results for individual models can be seen in the Supplementary Material for this chapter.*

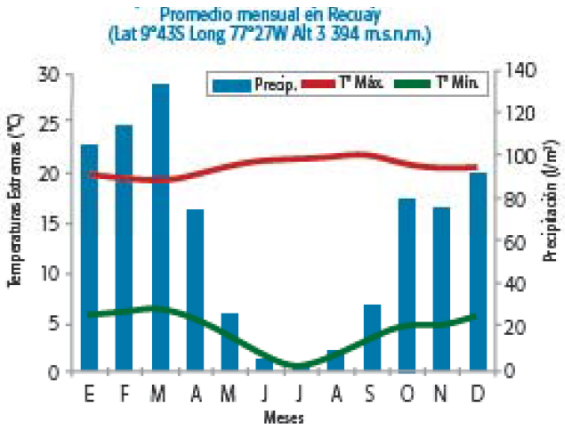
CONOCIENDO LAS PARTICULARIDADES DE CAJAMARCA

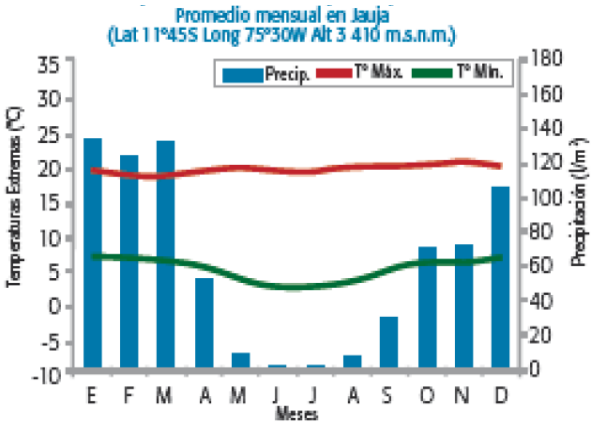
UBICACIÓN GEOGRÁFICA

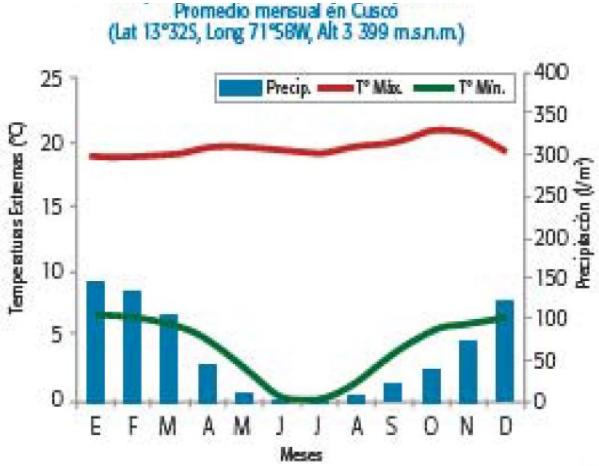
LA DEPRESION DE HUANCABAMBA

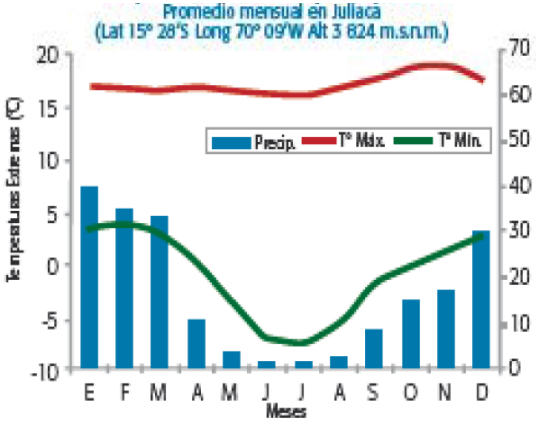
Precipitación promedio mensual en ciudades de la sierra del Perú sobre los 3000 msnm

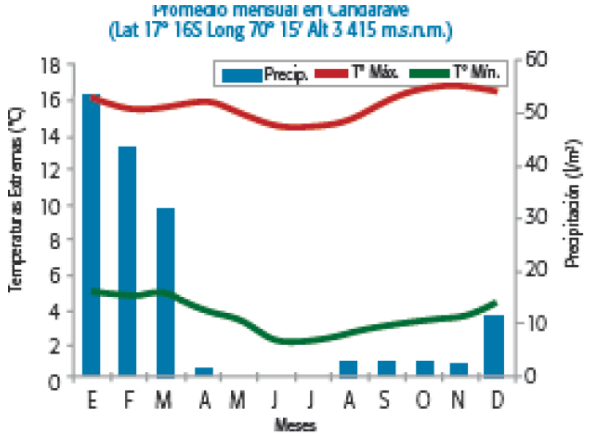












Fuente: SENAMHI - Guía Climática Turística

INSTRUMENTOS DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL PROMOVIDOS POR EL SECTOR VIVIENDA DE COMPETENCIA MUNICIPAL

Reglamento de Acondicionamiento Territorial y Desarrollo Urbano

DS-004-2011-VIVIENDA

DIRECCIÓN NACIONAL DE URBANISMO

Dirección de Ordenamiento Territorial

REGLAMENTO DE ACONDICIONAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO

CAPÍTULO I
GENERALIDADES

Artículo 1.- Objeto
El presente Reglamento constituye el marco normativo para los procedimientos técnicos y administrativos que deben seguir las municipalidades a nivel nacional, en el ejercicio de sus competencias en materia de planeamiento y gestión del suelo, acondicionamiento territorial y desarrollo urbano y rural; a fin de garantizar:

1) La ocupación racional y sostenible del territorio.
2) La reducción de la vulnerabilidad ante desastres, prevención y atención oportuna de los riesgos y contingencias físico-ambientales.
3) La armonía entre el ejercicio del derecho de propiedad y el interés publico.
4) La coordinación de los diferentes niveles de gobierno nacional, regional y local para facilitar la participación del sector privado en la gestión pública local.
5) La distribución equitativa de los beneficios y cargas que se deriven del uso del suelo.
6) La seguridad y estabilidad jurídica para la inversión inmobiliaria.
7) La eficiente dotación de servicios a la población.

Artículo 2.- Función planificadora
Corresponde a las municipalidades planificar el desarrollo integral de sus circunscripciones, en concordancia con los planes y las políticas nacionales, sectoriales y regionales, promoviendo las inversiones así como la participación de la ciudadanía, conforme al presente Reglamento.

Artículo 3.- Aprobación de planes
Las municipalidades, en materia de acondicionamiento territorial y desarrollo urbano y rural, aprobarán los siguientes instrumentos:

3.1 Planes urbanos (PU), que comprenden:

1) Plan de Acondicionamiento Territorial (PAT)
2) Plan de Desarrollo Metropolitano (PDM)
3) Plan de Desarrollo Urbano (PDU)
4) Plan Urbano Distrital (PUD)
5) Esquema de Ordenamiento Urbano (EU)

3.2 Plan Específico (PE)
3.3 Planeamiento Integral (PI)

CAPÍTULO II
DEL PLAN DE ACONDICIONAMIENTO TERRITORIAL

Artículo 4.- Definición y características del Plan de Acondicionamiento Territorial

4.1 El Plan de Acondicionamiento Territorial es el instrumento técnico- normativo de planificación física integral en el ámbito provincial que orienta y regula la organización físico-espacial de las actividades humanas en cuanto a la distribución, jerarquía, roles y funciones de los centros poblados en los ámbitos urbano y rural; la conservación y protección del recurso y patrimonio natural y cultural; el desarrollo de la inversión pública y privada en los ámbitos urbano y rural del territorio provincial; y, la ocupación y uso planificado del territorio, para lograr el mejoramiento de los niveles y calidad de vida de la población urbana y rural, bajo el enfoque territorial prospectivo, competitivo y de sostenibilidad.

4.2 La Zonificación Ecológica y Económica, entre otros estudios, contribuye a la formulación del Plan de Acondicionamiento Territorial.

4.3 El Plan de Acondicionamiento Territorial constituye el componente físico-espacial del Plan Provincial de Desarrollo Concertado, estableciendo:

1) El modelo físico-espacial para el desarrollo territorial en base a la visión provincial de desarrollo a largo plazo.
2) El marco de referencia para la formulación y ejecución de las políticas de desarrollo territorial en materias de competencia municipal.
3) Las estrategias de desarrollo territorial y lineamientos para los planes de desarrollo urbano, a fin de garantizar una adecuada coordinación y articulación de acciones.
4) La política general de uso y ocupación sostenible del suelo provincial.
5) El Sistema Urbano Provincial, a fin de definir los roles y funciones de los centros poblados que conforman el territorio provincial.
6) La organización físico-espacial de las actividades económicas, sociales y político administrativas.
7) Plan de Desarrollo Rural en el ámbito provincial.
8) La identificación de las áreas de protección ambiental, ecológica y áreas de riesgo para la seguridad física afectadas por fenómenos de origen natural o generados por el hombre, así como la determinación de las medidas especiales de protección, conservación, prevención y reducción de impactos negativos.
9) El programa de inversiones y las oportunidades de negocios, para la atención de requerimientos para el desarrollo de los elementos constitutivos del territorio provincial.
10) Los mecanismos de gestión territorial de las determinaciones adoptadas en el Plan de Acondicionamiento Territorial.
11) Los mecanismos de seguimiento y evaluación de los resultados de la ejecución del Plan de Acondicionamiento Territorial.

Manual para PAT - MVCyS

FUNDADO EL 22 DE OCTUBRE DE 1825 POR EL LIBERTADOR SIMÓN BOLÍVAR

El Peruano

www.elperuano.pe Rumbo a los 190 años | DIARIO OFICIAL

AÑO DE LA DIVERSIFICACIÓN PRODUCTIVA Y DEL FORTALECIMIENTO DE LA EDUCACIÓN Domingo 13 de setiembre de 2015

PERÚ Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento

RESOLUCIÓN DIRECTORAL
Nº 011-2015-VIVIENDA/VMVU-DGPRVU

MANUAL PARA LA ELABORACIÓN DE PLANES DE ACONDICIONAMIENTO TERRITORIAL (M-PAT)

NORMAS LEGALES

SEPARATA ESPECIAL

INDICE DE CONTENIDOS

PRESENTACIÓN
INTRODUCCIÓN
INDICE

CAPÍTULO I: ASPECTOS GENERALES

1.1 **¿QUÉ ES EL PLAN DE ACONDICIONAMIENTO TERRITORIAL?**
1.2 **¿CUÁL ES SU FINALIDAD?**
1.3 **¿QUIÉN LO ELABORA?**
1.4 **¿QUIÉNES SON LOS INVOLUCRADOS EN EL PROCESO DE ELABORACIÓN DEL PAT?**
1.5 **¿CUÁL ES EL ÁMBITO DE INTERVENCIÓN DEL PAT?**
1.6 **¿PARA CUANTO TIEMPO SE ELABORA?**
1.7 **¿CADA CUANTO TIEMPO SE DEBE ACTUALIZAR?**
1.8 **¿CUÁLES SON LOS PRINCIPIOS QUE RIGEN SU FORMULACIÓN?**
1.9 **¿CUÁLES SON LOS COMPONENTES DEL PROCESOS DE SU FORMULACIÓN**

1.9.1 FORTALECIMIENTO DE LAS CAPACIDADES LOCALES PARA EL ACONDICIONAMIENTO TERRITORIAL
1.9.2 ELABORACIÓN DE LAS PROPUESTAS Y CONTENIDOS DEL PAT
1.9.3 DISEÑO Y APLICACIÓN EFECTIVA DE LOS MECANISMOS DE PARTICPACIÓN CIUDADANA

1.10 **¿CUÁLES SON LOS PRINCIPALES CONTENIDOS QUE DESARROLLA**
1.11 **¿CÓMO SE ARTICULA CON OTROS INSTRUMENTOS DE PLANIFICACIÓN**

1.11.1 CON EL PLAN ESTRATÉGICO DE DESARROLLO NACIONAL (PLAN PERÚ) Y LOS PLANES DE DESARROLLO CONCERTADO (REGIONAL Y PROVINCIAL)
1.11.2 CON EL PLAN DE DESARROLLO METROPOLITANO (PDM), PLAN DE DESARROLLO URBANO (PDU) Y ESQUEMA DE ORDENAMIENTO URBANO (EOU)
1.11.3 CON LAS PROPUESTAS DE DIVERSOS PLANES SECTORIALES

1.12 **¿CUÁL ES LA METODOLOGÍA PARA SU FORMULACIÓN**

CAPÍTULO II: FASES DE LA FORMULACIÓN DEL PLAN

2.1 **ACCIONES PREPARATORIAS**

2.1.1 ¿CUÁLES SON LOS RECURSOS NECESARIOS PARA LA ELABORACIÓN DEL PAT?
2.1.2 ¿QUÉ ES Y CÓMO SE ELABORA EL PLAN DE TRABAJO?
2.1.3 ¿EN CUANTO TIEMPO SE FORMULA EL PAT?
2.1.4 ¿CÓMO SE RECOPILA Y SISTEMATIZA LA INFORMACIÓN DE BASE?
2.1.5 ¿CÓMO SE IDENTIFICAN Y CLASIFICAN A LOS ACTORES INVOLUCRADOS EN LA FORMULACIÓN DEL PAT?
2.1.6 ¿QUÉ ES Y CÓMO SE CONFORMA EL COMITÉ DE GESTIÓN Y CONTROL DEL PAT?
2.1.7 ¿QUÉ ES Y COMO SE ELABORA EL PRE-DIAGNÓSTICO TERRITORIAL?
2.1.8 ¿CUÁL ES EL CONTENIDO MÍNIMO DEL PAT?
2.1.9 ¿CUÁLES SON LAS PRIMERAS ACCIONES DE SENSIBILIZACIÓN Y CAPACITACIÓN?

2.2 **DIAGNÓSTICO TERRITORIAL**

2.2.1 ¿QUÉ ASPECTOS Y COMPONENTES DEL TERRITORIO SE ANALIZAN EN LA FASE DE DIAGNÓSTICO?
2.2.2 ¿QUÉ ACTIVIDADES SON NECESARIAS PARA ANALIZAR EL TERRITORIO?
2.2.3 ¿QUÉ ASPECTOS INCLUYE EL DESARROLLO DEL «MARCO GLOBAL PARA EL ACONDICIONAMIENTO TERRITORIAL» Y CUÁL ES SU FINALIDAD?
2.2.4 ¿CUÁL ES EL PAPEL DEL ANÁLISIS DEL MEDIO FÍSICO NATURAL EN LA FORMULACIÓN DEL PAT Y QUE ASPECTOS INVOLUCRA SU ESTUDIO?
2.2.5 ¿QUÉ ASPECTOS DE LA POBLACIÓN Y SUS ACTIVIDADES SOCIO-CULTURALES SON IMPORTANTES PARA LA FORMULACIÓN DEL PLAN?
2.2.6 ¿QUÉ ASPECTOS DEL COMPONENTE ECONÓMICO-PRODUCTIVO SON IMPORTANTES EN LA FORMULACIÓN DEL PLAN?
2.2.7 ¿QUÉ ASPECTOS DEL COMPONENTE INSTITUCIONAL SON IMPORTANTES EN LA FORMULACIÓN DEL PLAN?
2.2.8 ¿QUÉ ASPECTOS DEL ANÁLISIS DE LOS CENTROS POBLADOS Y DE LOS CANALES DE COMUNICACIÓN SON IMPORTANTES EN LA FORMULACIÓN DEL PLAN?
2.2.9 ¿QUÉ ASPECTOS INVOLUCRA LA «INTEGRACIÓN DEL DIAGNÓSTICO»

2.3 **PROPUESTAS DE ACONDICIONAMIENTO TERRITORIAL**

2.3.1 ¿QUÉ ES LA «PROSPECTIVA ESTRATÉGICA» Y COMO SE APLICA A LA FORMULACIÓN DEL PLAN?

2.3.1.1 IDENTIFICACIÓN DE LAS «VARIABLES CLAVE»
2.3.1.2 CONSTRUCCIÓN DE «ESCENARIOS DE FUTURO»
2.3.1.3 SELECCIÓN DEL ESCENARIO DE CONCENSO Y LA VALIDACIÓN DE LA «VISIÓN DE DESARROLLO DE LARGO PLAZO»
2.3.1.4 DEFINICIÓN DE LOS OBJETIVOS ESTRATÉGICOS
2.3.1.5 CONSTRUCCIÓN DEL «MODELO FÍSICO ESPACIAL OBJETIVO»
2.3.1.6 FORMULACIÓN DE LA CADENA ESTRATÉGICA

Competencias Municipales - Ley N° 27972

SUBCAPÍTULO I

EL CONCEJO MUNICIPAL

ARTÍCULO 9º.- ATRIBUCIONES DEL CONCEJO MUNICIPAL

Corresponde al concejo municipal:

1. Aprobar los Planes de Desarrollo Municipal Concertados y el Presupuesto Participativo.
2. Aprobar, monitorear y controlar el plan de desarrollo institucional y el programa de inversiones, teniendo en cuenta los Planes de Desarrollo Municipal Concertados y sus Presupuestos Participativos.
3. Aprobar el régimen de organización interior y funcionamiento del gobierno local.
4. Aprobar el Plan de Acondicionamiento Territorial de nivel provincial, que identifique las áreas urbanas y de expansión urbana; las áreas de protección o de seguridad por riesgos naturales; las áreas agrícolas y las áreas de conservación ambiental declaradas conforme a ley.
5. Aprobar el Plan de Desarrollo Urbano, el Plan de Desarrollo Rural, el Esquema de Zonificación de áreas urbanas, el Plan de Desarrollo de Asentamientos Humanos y demás planes específicos sobre la base del Plan de Acondicionamiento Territorial.
6. Aprobar el Plan de Desarrollo de Capacidades.
7. Aprobar el sistema de gestión ambiental local y sus instrumentos, en concordancia con el sistema de gestión ambiental nacional y regional.

Competencias Municipales - Ley N° 27972, Art 73°

Dentro del marco de las competencias y funciones específicas establecidas en la presente ley, el rol de las municipalidades provinciales comprende:

(a) Planificar integralmente el desarrollo local y el ordenamiento territorial, en el nivel provincial.

Las municipalidades, tomando en cuenta su condición de municipalidad provincial o distrital, asumen las competencias y ejercen las funciones específicas señaladas en el Capítulo II del presente Título, con carácter exclusivo o compartido, en las materias siguientes:

1. Organización del espacio físico - Uso del suelo
   - 1.1. Zonificación.
   - 1.2. Catastro urbano y rural.
   - 1.3. Habilitación urbana.
   - 1.4. Saneamiento físico legal de asentamientos humanos.
   - 1.5. Acondicionamiento territorial.
   - 1.6. Renovación urbana.
   - 1.7. Infraestructura urbana o rural básica.
   - 1.8. Vialidad.
   - 1.9. Patrimonio histórico, cultural y paisajístico.

DECRETO SUPREMO Nº 004-2011-VIVIENDA-REGLAMENTO DE ACONDICIONAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO

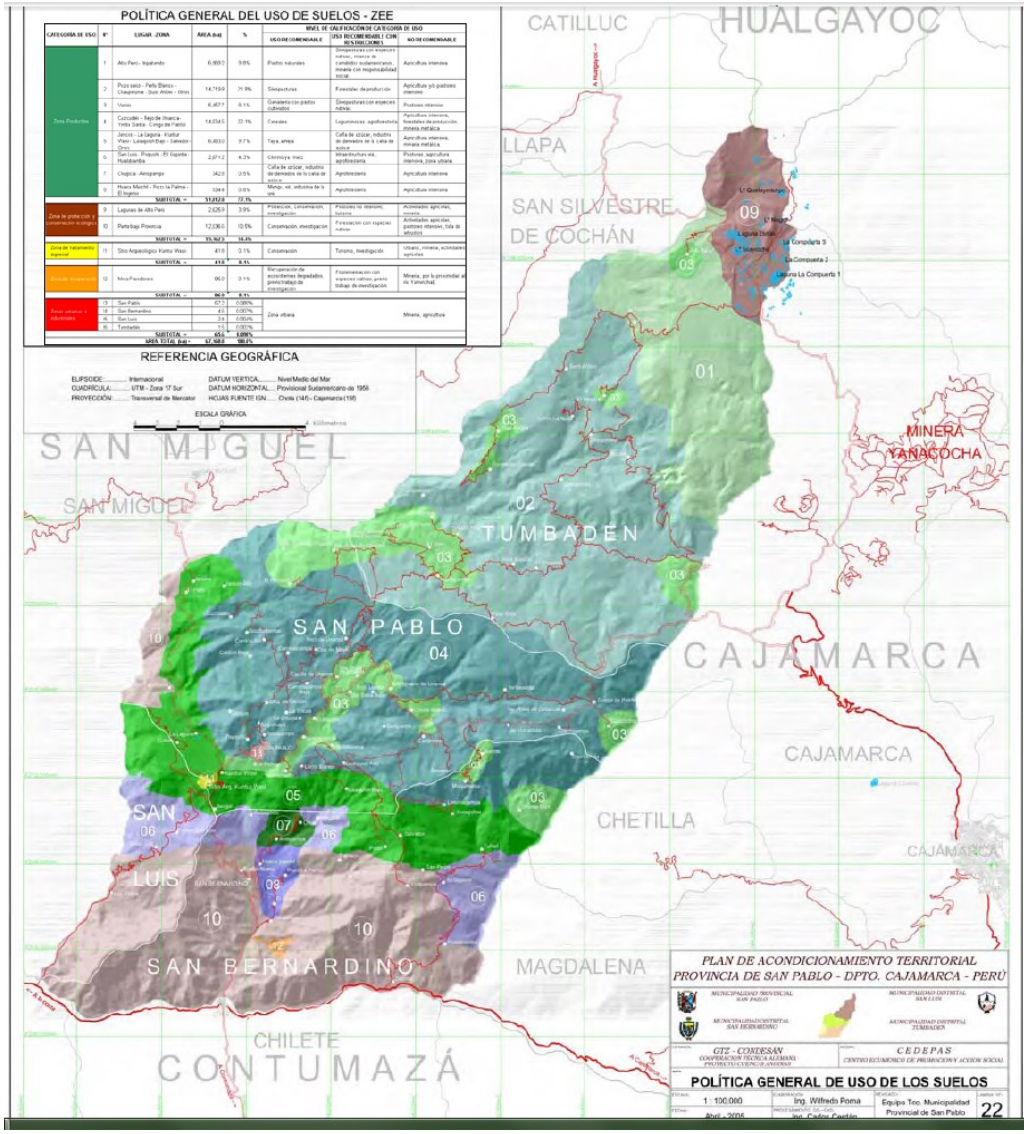
Instrumentos de Planificación

Fuente: MVCyS

ARTICULACION DEL PLAN CON OTROS INSTRUMENTOS DE PLANIFICACIÓN

Fuente: MVCyS

El PAT de la provincia San Pablo



AVANCE DE LOS INSTRUMENTOS DEL ORDENAMIENTO TERRITORIAL

POT:

1. Corredor Alto Llaucano (EDAC, 2003)
2. Microcuenca Muyoc (CUENCAS-GTZ, 2005)
3. Microcuenca Cascasen (CUENCAS-GTZ, 2005)
4. Distrito de Jesús (CEDEPAS, 2007)

Provincias con PAT aprobados:

1. San Pablo (CEDEPAS - CONDESAN, 2005)
2. San Miguel (CEDEPAS – FCPA, 2006)

ZEE:

1. Macro ZEE Cajamarca (Gobierno Regional Cajamarca, 2011)
2. Micro ZEE Comunidad Campesina San Miguel de Tabaconas (AMPA, 2008)
3. Meso ZEE Jaén (MP Jaén, 2013 - pendiente opinión favorable del MINAM)

PAT y PDU Cajabamba en elaboración

Fuente: Cuadros Estadísticos REMANU 2009

¿En qué beneficia a las provincias contar con un PAT?

- El PAT viene acompañado de un programa de inversiones y oportunidades de negocios, para la atención de requerimientos para el desarrollo del territorio provincial, constituyéndose en un instrumento vinculante para la toma de decisiones de competencia municipal y facilita la gestión ante las instancias sectoriales y programas nacionales para la eficiente dotación de servicios a la población.

Pasos a seguir para el PAT y PDU

Proceso para contar con la Asistencia Técnica del MVCS

La Municipalidad presenta la solicitud de Asistencia Técnica al MVCS indicando tipo de estudio y designado un representante para las coordinaciones con la Dirección Nacional de Políticas y Regulación en Vivienda y Urbanismo (DNPRVU).

↓

La DNPRVU evaluará la solicitud y elaborará una propuesta de Convenio y los correspondientes Términos de Referencia (TDR) del equipo técnico y el supervisor para atender el requerimiento.

↓

La DNPRVU pondrá a consideración de la Municipalidad solicitante el Convenio y los TDR. Así mismo, confirmará al representante de la Municipalidad para las coordinaciones materia de la solicitud.

↓

La Municipalidad aprobará mediante Acuerdo de Concejo, el Convenio y los TDR y autorizará al Alcalde su suscripción y aprobación, remitiendo a la DNPRVU el Acuerdo de Consejo así como el Convenio debidamente suscrito por el Alcalde.

↓

La DNPRVU gestionará ante el Viceministerio de Vivienda y Urbanismo la suscripción del convenio después de cumplido el punto anterior.

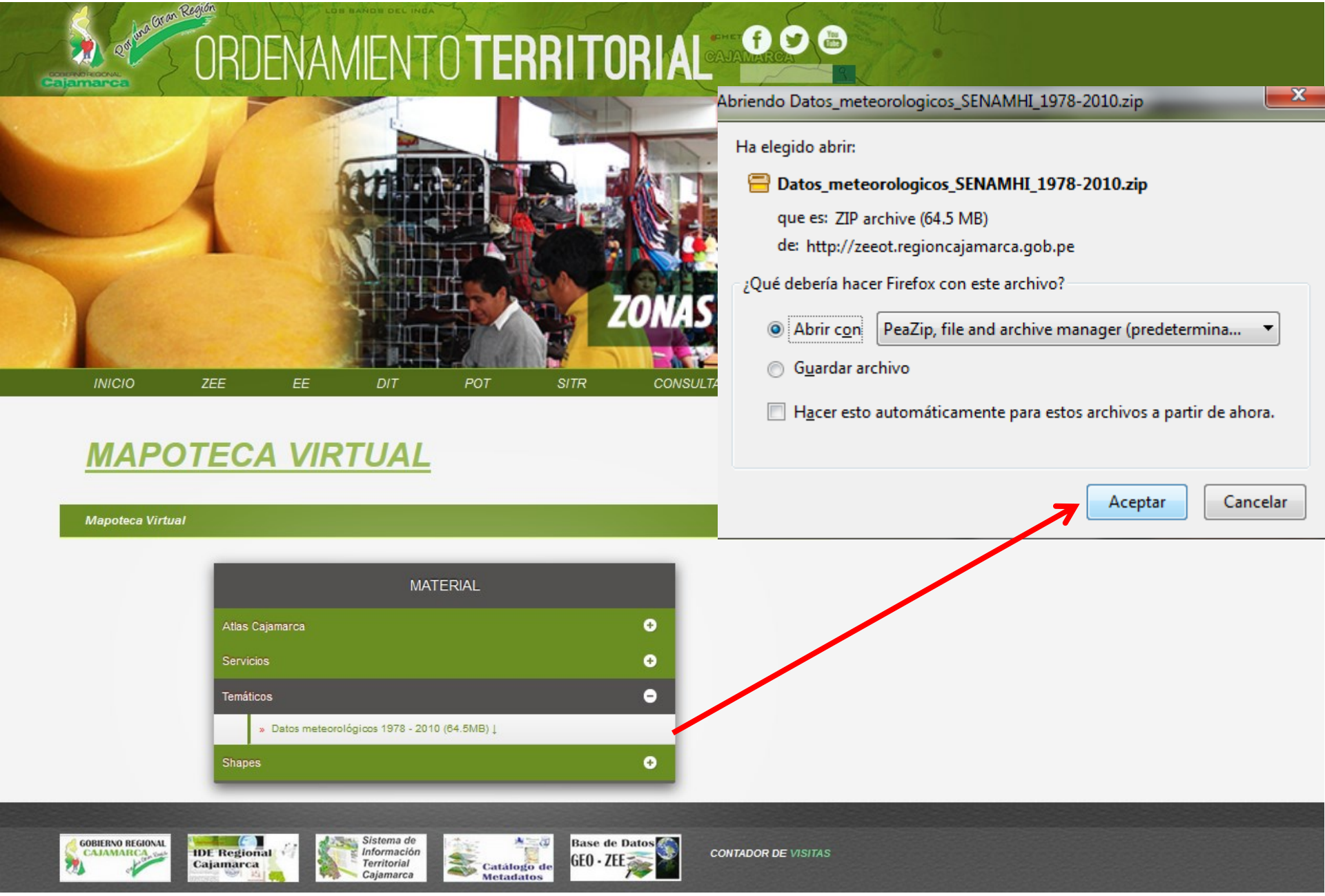
↓

Suscrito el convenio, la municipalidad dispondrá la reserva de las partidas presupuestales correspondientes para el financiamiento del Plan, así como la administración de los recursos.

DESAFIOS INMEDIATOS EN LAS POLÍTICAS PARA EL ORDENAMIENTO TERRITORIAL

- Necesidad urgente de contar con una **Ley de Ordenamiento Territorial**, para hacer vinculante las decisiones que se tomen en el POT.
- **Armonizar los diferentes instrumentos de O.T. de los diferentes sectores y que exista una entidad rectora en O.T a nivel nacional** de carácter supra ministerial.
- Que el **POT se formule e implemente a nivel de GR y GL**, para orientar las inversiones y garantizar el Desarrollo Sostenible.
- A partir del POT, se debe mejorar **el procedimiento para la otorgación de concesiones y autorizaciones para el uso de los recursos naturales.**

http://zeeot.regioncajamarca.gob.pe/


Por una Gran Región
Gobierno Regional Cajamarca
ORDENAMIENTO TERRITORIAL
ZONAS
INICIO
ZEE
EE
DIT
POT
SITR
CONSULTA
MAPOTECA VIRTUAL
Mapoteca Virtual
MATERIAL
Atlas Cajamarca
Servicios
Temáticos
» Datos meteorológicos 1978 - 2010 (64.5MB)
Shapes
Abriendo Datos_meteorologicos_SENAMHI_1978-2010.zip
Ha elegido abrir:
Datos_meteorologicos_SENAMHI_1978-2010.zip
que es: ZIP archive (64.5 MB)
de: http://zeeot.regioncajamarca.gob.pe
¿Qué debería hacer Firefox con este archivo?
Abrir con
PeaZip, file and archive manager (predetermina...
Guardar archivo
Hacer esto automáticamente para estos archivos a partir de ahora.
Aceptar
Cancelar
GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA
IDE Regional Cajamarca
Sistema de Información Territorial Cajamarca
Catálogo de Metadatos
Base de Datos GEO - ZEE
CONTADOR DE VISITAS

Datos y mapas

AI45 | ECUACIÓN DE TENDENCIA HISTÓRICA

	W	X	Y	Z	AA	AB	AC	AD	AE	AF	AG	AH
10	CALCULO MES	NRO MES	MES	PP (mm)		AÑO HIDR. (Y	PP (mm) (Y	X^2	Y^2	XY	(Tendencia)	
11	7	7	Julio	7.5								
12	8	8	Agosto	8.5		1979	581.8	3916441	338491.24	1151382.2	709.7	
13	9	9	Setiembre	44.1		1980	364.2	3920400	132641.64	721116	725.0	
14	10	10	Octubre	105.9		1981	313.6	3924361	98344.96	621241.6	740.3	
15	11	11	Noviembre	105.6								
16	12	12	Diciembre	122.6								
17	13	1	Enero	121.9								
18	14	2	Febrero	144.4		1985	553.7	3940225	306583.69	1099094.5	801.6	
19	15	3	Marzo	156.7		1986	997.9	3944196	995804.41	1981829.4	816.9	
20	16	4	Abril	104.4		1987	1009.7	3948169	1019494.1	2006273.9	832.2	
21	17	5	Mayo	36.6		1988	1118.5	3952144	1251042.3	2223578	847.5	
22	18	6	Junio	10.3		1989	1083.6	3956121	1174189	2155280.4	862.9	
23						1990	903.7	3960100	816673.69	1798363	878.2	
						1991	940.6	3964081	884728.36	1872734.6	893.5	
						1992	601.8	3968064	362163.24	1198785.6	908.8	
						1993	1303	3972049	1697809	2596879	924.1	
						1994	1600.5	3976036	2561600.3	3191397	939.4	
						1995	886	3980025	784996	1767570	954.7	
						1996	1222	3984016	1493284	2439112	970.0	
						1997	731	3988009	534361	1459807	985.4	
						1998	1483.8	3992004	2201662.4	2964632.4	1000.7	
						1999	1096.5	3996001	1202312.3	2191903.5	1016.0	
						2000	1008.5	4000000	1017072.3	2017000	1031.3	
						2001	927.2	4004001	859699.84	1855327.2	1046.6	
						2002	1126.9	4008004	1269903.6	2256053.8	1061.9	
						2003	949.6	4012009	901740.16	1902048.8	1077.2	
						2004	810.5	4016016	656910.25	1624242	1092.6	
						2005	1061	4020025	1125721	2127305	1107.9	
						2006	997.6	4024036	995205.76	2001185.6	1123.2	
						2007	1088.8	4028049	1185485.4	2185221.6	1138.5	
						2008	1021.8	4032064	1044075.2	2051774.4	1153.8	
						2009	1256.5	4036081	1578792.3	2524308.5	1169.1	
						2010	953.2	4040100	908590.24	1915932	1184.4	
					TOTALES	57875	27993.5	115502827	29399378	55901379		
					Nº AÑOS (N	29						

$$a = \frac{\sum Y - b\sum X}{N} = -29595.86$$

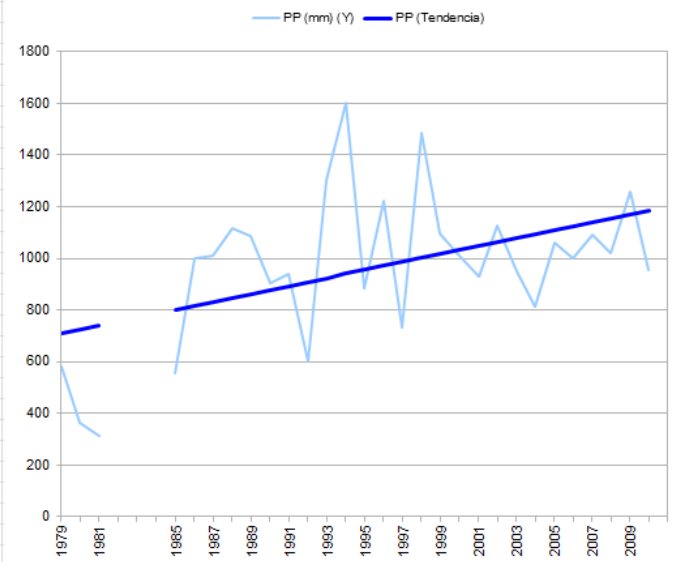
$$b = \frac{N\sum XY - \sum X \sum Y}{N\sum X^2 - (\sum X)^2} = 15.313579$$

PP Tendencia = a + b X

ESTACIÓN CAJABAMABA

TENDENCIA HISTÓRICA – PRECIPITACIÓN ANUAL

Precipitación (mm) = -29595.86 + 15.31.año



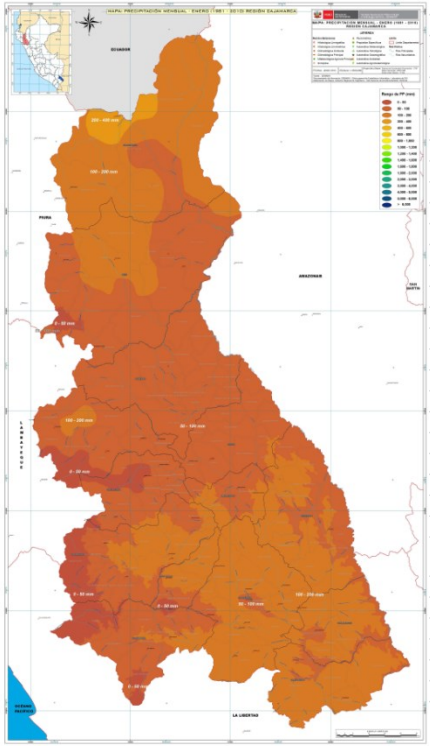
ECUACION DE TENDENCIA HISTÓRICA

PP. prom. anual (mm) = -29595.86 + 15.313579.año

Precip. Inicial* =	709.71	(1979)	
Precip. Final =	1184.44	(2010)	
Diferencia =	474.72	31 años	

* año para el cual se calcula la precipitación

Gradiente pluviométrico = 15.31 mm / año



CONTACTOS:

Pagina Web:
www.regioncajamarca.gob.pe
http://zeeot.regioncajamarca.gob.pe/

Grupo Gmail:
proceso_zee_ot@googlegroups.com

Correos del proceso
proceso.zee.ot@gmail.com

Correo Personal

aliciaquispem@gmail.com

Por una Gran Región

¡Cajamarca es nuestra tierra,

Ordenarla es amarla!

¡GRACIAS!